

鄂尔多斯蒙苏经济开发区总体规划 (2026-2035) 规划草案

内蒙古城市规划市政设计研究院有限公司

2026 年 04 月

目 录

第一章规划总则	1
1.1 指导思想	1
1.2 规划原则	1
1.3 规划依据	2
1.4 规划期限	3
1.5 规划范围	4
第二章现状概况	5
2.1 基本情况	5
2.2 开发区概况	6
2.3 开发建设情况	9
2.4 现状土地利用情况	10
第三章发展战略与目标	11
3.1 发展战略及发展定位	11
3.2 发展目标	12
第四章定位与规模	14
4.1 总体定位	14
4.2 人口规模	15
4.3 园区用地规模	15
第五章用地布局规划	16
5.1 总体布局	16
5.2 园区规划用地	17
第六章产业发展规划	18

6.1 总体格局	18
6.2 产业功能分区	18
6.3 产业功能定位	19
6.4 产业联动发展	19
第七章综合交通规划	21
7.1 规划目标	21
7.2 公路规划	21
7.3 构建各片区便捷联系通道	22
第八章市政公用设施规划	23
8.1 给水工程规划	23
8.2 污水工程规划	24
8.3 雨水工程规划	26
8.4 供电工程规划	27
8.5 电信工程规划	28
8.6 供热工程规划	30
8.7 燃气工程规划	31
8.8 环卫工程规划	32
8.9 共建共享策略	32
8.10 绿电进园区	33
第九章镇园互补服务设施建设	37
9.1 完善公服设施	37
9.2 城互补发展	37
9.3 园互补发展	37
第十章公共安全与综合防灾减灾规划	39

10.1 安全布局	39
10.2 重点领域安全风险防控	39
10.3 重大危险源的管理	40
10.4 安全生产措施	41
10.5 应急救援规划	42
10.5 综合防灾减灾规划	43
第十一章生态环境保护规划	50
11.1 规划目标	50
11.2 环境保护规划	50
11.3 污染物治理规划	54
第十一章规划实施保障	59
11.1 近期建设规划	59
11.2 完善规划管理机制	59
11.3 强化规划传导	61

第一章规划总则

1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为根本遵循，深入贯彻党的二十大、二十届四中全会精神及习近平总书记对内蒙古重要讲话重要指示精神，全面锚定国家“双碳”战略目标，精准对标自治区“1571”战略部署，紧扣鄂尔多斯市“四个世界级产业、四个国家典范、四个全国一流”发展蓝图，深度融入国家“一带一路”倡议、黄河流域生态保护和高质量发展战略及“双循环”新发展格局。坚持以低碳发展为导向、创新驱动为路径，立足区域产业根基与资源禀赋，加速集聚高端创新要素，深化跨区域协同联动，全力推动产业绿色低碳转型，打造零碳发展标杆示范。着力构建以新能源装备及材料、高端化工、现代物流为支柱，零碳能源、现代金融、科技服务为支撑的现代化产业体系，奋力将蒙苏经济开发区建设成为区域经济高质量发展的核心增长极与全国零碳能源经济发展典范。

1.2 规划原则

坚持绿色低碳原则。构建资源节约、可持续发展的土地利用模式，科学配置土地资源，通过配套设施的共建共享和产业链的空间布局优化，降低成本，实现蒙苏经济开发区绿色循环低碳发展。

坚持可持续发展原则。蒙苏经济开发区的规划既要立足当前，着眼长远，远近结合，又要充分考虑资源和环境的承载能力，合理确定产业项目及用地布局。

突出产业主导原则。突出蒙苏经济开发区作为自治区经济建设的主阵地、主战场、主引擎作用，结合主导产业、配套产业及产业链，优化产业空间布局，留出未来产业发展空间；围绕主导产业发展一系列相关生产和服务，使资源得到有效利用，打造产业链和特色产业。

坚持节约集约原则。根据产业特点，合理安排开发用地，鼓励优先使用存量土地，科学控制用地开发强度，提高土地利用效率，实现土地节约集约利用。

坚持安全韧性原则。坚持预防为主、防抗救相结合，适度超前布局灾害防御基础设施，提高生命线系统耐灾性，消除开发区可能给城市带来的安全风险隐患，构建开发区安全运行、灾害预防、公共安全等为一体的综合应急体系，提升安全保障水平和应急管理能力。

推进“大数据驱动”原则。蒙苏经济开发区国土空间总体规划（分区规划）纳入国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，建立规划动态监测评估和预警制度，强化大数据、智能感知在规划决策方面的支撑作用。

1.3 规划依据

《中华人民共和国城乡规划法》；

《中华人民共和国土地管理法》；

《中华人民共和国土地管理法实施条例》；

《中华人民共和国环境保护法》；

《中共中央、国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》；

《中共中央办公厅国务院办公厅关于在国土空间规划中统筹划定落实三条控制线的指导意见》；

《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》；

《自然资源部办公厅关于加强国土空间规划监督管理的通知》；

《自然资源部关于做好近期国土空间规划有关工作的通知》；

《内蒙古自治区旗县级国土空间总体规划编制指南（试行）》；

《内蒙古自治区开发区国土空间总体规划（分区规划）编制技术指南（2024年1月征求意见稿）》；

《内蒙古自治区国土空间规划（2021—2035年）》；

《鄂尔多斯市国土空间总体规划（2021—2035年）》；

《伊金霍洛旗国土空间总体规划（2021—2035年）》；

国家、自然资源部、内蒙古自治区、鄂尔多斯市其他有关法律法规和政策文件。

1.4 规划期限

规划期限为2026-2035年，近期目标年为2030年，远期目标年为2035年。

1.5规划范围4864.9865公顷，其中，零碳产业园1678.0881公顷；伊金霍洛物流园1409.0653公顷；圣圆煤化工产业园1777.8331公顷，全部位于城镇开发边界内。

第二章现状概况

2.1 基本情况

1. 区位情况

蒙苏经济开发区位于鄂尔多斯市伊金霍洛旗境内，毛乌素沙地东北缘，境内北高南低，东经 $108^{\circ} 58'$ 至 $110^{\circ} 25'$ ，北纬 $38^{\circ} 56'$ 至 $39^{\circ} 49'$ 之间。开发区四至范围为东南临陕西省府谷县、西至苏布尔嘎镇政府、北与东胜区为邻。阿大一级公路、210国道和包西铁路南北向穿过，与阿康中心物流园区和鄂尔多斯机场毗邻，交通条件便利，地理位置优越。

2. 自然条件

(1) 地形地貌

伊金霍洛旗地形地貌的基本轮廓是：西高东低，由西向东倾斜，海拔高度在1070~1556米之间。东部属晋陕黄土高原的北缘水蚀沟壑丘陵区，中部为坡梁起伏的鄂尔多斯高原，西部是毛乌素沙地残留区。

(2) 气候

伊金霍洛旗属温带大陆性气候，气温总体特征是干旱、风沙大、少雨、温差大。全旗年降雨量340-420mm之间，由东南向西北逐渐减少；年平均气温 6.2°C ，极端最低气温 -31.4°C ，极端最高温 36.6°C ；无霜期130-140天；年日照时数2740-3100小时之间，年太阳总辐射量145千卡/平方厘米；蒸发旺盛，全年蒸发量约2160mm。

(3) 水文

伊金霍洛旗东部区地表水资源丰富，地下水资源贫乏，西部闭流区地表水资源相对较少，地下水资源丰富。境内有6条大的内流河，2条外流河干流，千亩以上天然湖泊13个，百亩以上的湖泊有21个。全旗多年平均径流量为4.0709亿立方米，地下水永久储量为151.428亿立方米，调节储量为1.175亿立方米，地下水可开采量为2.9912亿立方米/年。降水集中且变率大，年平均降水量348.1mm，多集中在6--8月，占全年降水量的61%，多年平均湿度为49%，年湿润度为29%-68%之间。

(4) 土壤

伊金霍洛旗土壤呈地带性分布，东部粗骨土、风沙土、栗钙土面积较广，潮土、沼泽土和盐土零星分布于河床两岸和低洼地区；中部鄂尔多斯高原区主要分布栗钙土、粗骨土、风沙土和一定数量的草甸土和盐土。西部毛乌素沙区主要分布着风沙土和相当数量的潮土和栗钙土。全旗土类分布结构是：栗钙土占15%；粗骨土占10%；风沙土占61%，该土类是伊旗的主要农牧业用地。潮土占13%，该土类土层较厚且肥沃，是本旗的主要农业用地。

2.2 开发区概况

蒙苏经济开发区由圣圆煤化工基地中的汇能产业园、乌兰木伦煤化工园区和江苏工业园区三部分组成，涉及苏布尔嘎镇、阿勒腾席热镇、乌兰木伦镇及纳林陶亥镇。其中汇能产业园于2008年6月经鄂尔多斯市人民政府批准设立，是自治区人民政府命名的第二批工业循环经济示范园区，主导产业为煤化工及其

下游精细化工，园内16亿立方米煤制气项目是国家第一批核准四个煤制气示范项目之一；乌兰木伦煤化工园区于2014年8月经鄂尔多斯市人民政府批准设立，主导产业为煤电、煤化工及其下游精细化工，园内的神华煤直接液化项目是全世界第一套商业化运行生产线，是涉及国家能源战略、产业战略的重大项目，属于国家煤炭清洁转化示范工程；江苏工业园区于2012年3月获鄂尔多斯市人民政府批准设立，主导产业为高端装备制造、节能环保、新材料、物流、电子信息、煤化工产业，是内蒙古自治区沿黄河沿交通干线经济带优秀园区、内蒙古承接江苏产业转移的承接地以及内蒙古自治区飞地经济代表。

2016年7月经鄂尔多斯市人民政府批复将圣圆煤化工基地中的汇能产业园、乌兰木伦煤化工园区与江苏工业园区进行整合，设立蒙苏经济开发区。

2018年2月，蒙苏经济开发区纳入《中国开发区审核公告目录》（2018年版），核准面积1309.16公顷，主导产业为高端装备制造、节能环保新材料、电子信息、物流、煤化工及其下游精细化工。

2021年自治区《目录》中，按照一个旗县设立一个园区的原则，将原札萨克物流园、伊金霍洛煤炭物流园（巴图塔和海勒斯壕片区）整合并入蒙苏经济开发区，核准面积10515.8公顷，核准规划管理范围为3个产业园7个区块（9个片区）。

2022年《内蒙古自治区开发区审核公告目录》（内工信发〔2022〕34号）中，将江苏工业园、圣圆煤化工基地和伊金霍洛煤炭、札萨克物流园整合为内蒙古鄂尔多斯蒙苏经济开发区，

核准面积5030.62公顷，包括圣圆产业园、江苏产业园、伊金霍洛物流园3个产业园9个片区，具体为：圣圆产业园辖汇能片区、乌兰木伦东区、乌兰木伦南区、乌兰木伦西区，主导产业为煤电、煤化工；江苏产业园辖零碳产业园、装备制造园，主导产业为清洁能源、新材料；伊金霍洛物流园辖札萨克物流园、巴图塔物流园、海勒斯壕物流园，主导产业为物流及相关延伸产业。

2024年3月，内蒙古自治区工业和信息化厅关于印发实施《内蒙古自治区工业园区审核公告目录》的通知（内工信园区字〔2024〕87号）中，将内蒙古鄂尔多斯蒙苏经济开发区更名为鄂尔多斯蒙苏经济开发区，辖圣圆煤化工产业园（主导产业能源化工）、鄂尔多斯零碳产业园（主导产业装备制造）和伊金霍洛物流园（主导产业物流及相关延伸产业）。依据《自然资源部关于做好城镇开发边界管理的通知（试行）》（自然资发〔2023〕193号）、《内蒙古自治区城镇开发边界管理实施细则（试行）》有关规定，2024年9月，内蒙古自治区自然资源厅印发了《内蒙古自治区自然资源厅关于同意优化鄂尔多斯市城镇开发边界优化意见的函》（内自然资函〔2024〕795号），调整优化后，鄂尔多斯蒙苏经济开发区城镇开发边界面积为4877.6846公顷，包括3个区块9个片区。

2026年3月，蒙苏经济开发区上报《中国开发区审核公告目录》，面积4709.2881公顷。

2.3 开发建设情况

零碳产业园龙头企业相继落地，初步形成了以天普科技为龙头，以华景、富临时代、镓锂为配套的储能产业链，以隆基为龙头的光伏产业链，以上汽红岩、捷氢科技为龙头的新能源商用车产业链，以美锦国鸿、捷氢为龙头的氢燃料电池电堆和绿氢设备制造产业链以及金风科技为龙头的风电产业链。零碳产业园装备制造片区经过多年发展，形成了以装备制造及维修为主导的产业集群，引进了国家能源集团神华能源股份有限公司神东煤炭分公司、中国煤矿机械装备有限责任公司鄂尔多斯分公司、内蒙古天隆集团等龙头企业，已经成为国内领先、西北地区最大的煤炭机械产业集群。

圣圆煤化工产业园依托煤炭资源优势，建设了一批煤炭深加工试验示范项目，引进了神华、汇能、正能化工、国电投等龙头企业，逐步形成了以煤基多联产、煤基精细化工、煤基能源和煤电一体化循环经济四大产业链条，煤化工主要产品产能分别达到煤制油143万吨/年、煤制天然气14.2亿立方米/年。围绕新能源产业发展需求，圣圆煤化工产业园积极推进“煤化工+新能源”耦合，圣圆能源制氢加氢一体化项目投入运营，实现氢气价格低于全国平均水平。园区引进美恩正和电子化学品项目，不断强化对新能源产业的配套支撑。

伊金霍洛物流园成功纳入国家生产服务型国家物流枢纽建设名单，目前形成了以煤炭仓储配送产业为依托，兼有大宗散货仓储配送、装备储运、集装箱站场、危化品外运等现代物流产业和新能源产业的生态型现代物流枢纽。

截至2025年初，共有企业150家，落地亿元以上项目74项，总投资1887亿元，累计实现工业总产值1910亿元、税收325亿元（江苏产业园有企业59家，亿元以上项目26项，累计实现工业总产值202亿元；圣圆煤化工产业园有企业41家，亿元以上项目27项，累计实现工业总产值1684亿元；伊金霍洛物流园有企业50家，亿元以上项目21项，累计实现工业总产值24亿元）。2022年实现工业总产值534.53亿元，同比增长39.06%；完成固定资产投资39.2亿元，同比增长44.43%；完成税收78.5亿元，同比增长34.72%。全年生产天然气94.49万吨，生产各类油品89.62万吨，发电85亿度，价格、产量同比均实现“双提升”。物流运载能力保持稳定，发运煤炭6290万吨，同比增加8%。当前开发区坚决在开辟新赛道、打造新引擎、创造新优势上干在先、走在前，全力打造零碳产业园，全面构建“风光氢储车”产业集群，加快建设煤制清洁燃料示范基地，着力构筑现代物流运行体系，不断深化服务保障能力，全面建成产业高质量发展新高地。

2.4 现状土地利用情况

根据2024年度国土变更调查数据，土地权属为：国有土地2993.88公顷，集体土地1871.11公顷。土地利用现状为：耕地101.58公顷；园地0.07公顷；草地618.10公顷；林地415.50公顷；农业设施建设用地23.36公顷；建设用地3646.16公顷；陆地水域48.09公顷；其他土地12.12公顷。

开发区土地利用现状明确、权属清楚。

第三章发展战略与目标

3.1 发展战略及发展定位

（1）坚持创新驱动，引领高质量发展

结合能源职业技术学院建设，增加科技服务支撑，形成能源经济的综合服务与创新核心。加快建设零碳产业园、圣圆煤化工基地等节点，成为现代能源经济发展重要引擎。以零碳产业园为核心载体，促进风光氢储车全产业链并举，打造国家绿色能源基地。依托能源经济基础，加快推进圣圆煤化工基地建设国家级绿色能源化工产业基地。

（2）坚持低碳战略，加快能源结构转型

加快采煤沉陷区综合治理，在集中连片采煤沉陷区与复垦区，积极推进风电、光伏、氢储等项目，促进新能源产业发展。宜林则林、宜草则草，推行“生态修复+光伏+现代农牧业”“风光氢储+生态”的生态治理模式。加快发展绿色能源和“零碳经济”，提升林业碳汇能力，鼓励绿色技术创新，倡导绿色生活方式，为实现碳排放率先达峰目标奠定坚实基础。

（3）加强园区协同发展、开放合作

产业多元，经济开放为原则，构建一个以现代煤化工产业为核心，新能源产业为特色，战略新兴产业共同发展的蒙苏经济开发区产业新格局，坚持多能互补、多链并进、多业并举的原则，以园区产业基础、资源约束等为依据，强化煤化工园区间产业分工协作，强化主要产业园区间及主要园区与周边城市园区的分工合作，深化与周边城市园区在能源、化工等领域的

产业协同，提高园区发展支撑能力，共同提高产业竞争力，形成经济产业开放、协同发展格局。

3.2 发展目标

产业发展目标。到2030年，开发区产业链条不断完善，经济实力不断增强，产业结构明显优化，创新能力进入全自治区先进行列。两个“百吉瓦级”产业集群成型成势，新能源汽车产业链基本完善，煤基化工产业链条不断向下游延伸，开发区工业总产值较“十四五”末期实现翻番，达到2700亿元以上，规模以上工业企业数量超过100家，建成国家级经济开发区，成为中西部地区先进产业发展示范区。到2035年，开发区产业发展质态全面提升，产业集聚带动作用日益凸显，形成领跑全球的零碳产业集群，产业创新动能强劲，成为引领全国新能源产业发展的新高地，综合实力水平达到国内一流开发区水平，总体建设规模不超过48.65平方公里。

绿色化建设目标。做好园区内“三废”科学处理处置。减少二氧化碳排放，有效控制各种废水的排放，强化水资源循环利用，科学处理废渣、粉煤灰等固体废物。建成产业特色鲜明、创新能力突出、生态环境友好的一流园区和零碳转型发展示范区。

智能化建设目标。坚持高标准规划、高起点设计、高水平建设要求，充分利用工业互联网、云计算、人工智能等新一代信息技术，打造安全、绿色、高效的智慧化工园区。近中期实现重大安全风险可控、重大危险源和风险点可监测、可预警、

可防控。远期实现建立园区安全、环保、应急救援和公共服务一体化信息管理平台的目标。

标准化建设目标。园区建设将完全遵循国家法律、规范、工业园区、化工园区行业标准等，通过新建、改造配套公用工程设施、防护绿廊、综合防灾减灾等工程。至规划期末，全面实现园区建设标准化。

高质量发展目标。园区将从五大方面：5G基站、大数据中心（CID）、工业互联网（CID）、新能源汽车充电桩、全面发展新基建建设。至规划期末，将该园区建设成为发展质量高、管理水平优、产业协同好、创新能力强的高质量发展示范园区。

节约集约用地目标按照“产业集聚、布局集中、用地集约”的要求，提高土地利用强度，严格控制用地规模，实施分期供地，分期建设的大中型工业项目可以预留规划范围，根据其实际到账资金和建设进度进行分期供地，不得先供待用。实行有序开发，发挥集聚优势。

第四章定位与规模

4.1 总体定位

贯彻落实新时代党中央赋予内蒙古的战略定位，紧扣自治区“1571”发展布局，全力服务保障“两个屏障”“两个基地”“一个桥头堡”建设大局，严格落实鄂尔多斯市委、市政府“构筑四个世界级产业、建设四个国家典范、打造四个全国一流”总体部署。结合蒙苏经济开发区发展实际，开发区总体定位为：打造“国家级创新示范项目+世界级旗帜型企业+国际国家级标准体系+国际有影响力的平台”四位一体的高水平零碳低碳产业园区，建成全国绿色电力消纳集中地、绿色制造业集聚地、绿色商品出口贸易集散地。

以传统产业优化升级、战略性新兴产业培育壮大、现代服务业提质增效为抓手，加快构建现代产业体系，聚力打造践行自治区“1571”战略的绿色能源经济高质量发展示范区、鄂尔多斯市战略性新兴产业发展高地。

零碳产业园总体定位：立足区域资源禀赋与战略布局，打造鄂尔多斯市新能源供给核心基地与智能制造产业高地，高标准建成现代化零碳产业园区、区域性战略性新兴产业集聚载体。

圣圆煤化工产业园总体定位：打造国内一流现代煤化工产业集群与科技创新高地，构建稳定高效的清洁能源供应基地，赋能区域绿色低碳转型发展。

伊金霍洛物流园总体定位：辐射晋冀陕蒙毗邻区域的现代综合物流服务枢纽，畅通中蒙俄物流通道，建成联动内外、服务全域的国际化物流集散高地。

4.2 人口规模

结合上位规划，至2035年全旗常住人口规模约36万人，城镇化水平约为93%。同时考虑到园区人口规模预测根据按人均建设用地测算、按工业用地测算、按进驻企业数量测算、按人口密度测算四种方法测算后的综合评估法预测园区人口规模，预测蒙苏经济开发区人口约为6万人（就业人口）。按照上位规划确定的园区一城区、镇区融合发展思路，园区就业人口居住生活需求主要依托于城区、镇区。零碳产业园就业人口居住生活主要依托伊金霍洛旗城区和康巴什区；圣圆煤化工产业园、伊金霍洛物流园就业人口居住生活主要依托伊乌兰木伦镇、札萨克镇、纳林陶亥镇等中心镇和新型社区。部分企业可设置员工宿舍满足部分就业人员的短期居住生活需求。

4.3 园区用地规模

根据现状产业、用地条件及人口规模等分析，扩区后蒙苏经济开发区建设用地面积为4864.9865公顷，其中，零碳产业园1678.0881公顷；伊金霍洛物流园1409.0653公顷；圣圆煤化工产业园1777.8331公顷。

第五章用地布局规划

5.1 总体布局

立足蒙苏经济开发区产业基础，秉承“特色鲜明、资源集约、集群布局、联动发展”的布局原则，构建“一区、三园、九片区”的总体空间格局。

“一区”即鄂尔多斯蒙苏经济开发区，包含三大产业园区，近期以完善城市基础设施、产业基础导入、产业导入、开发区形象塑造为重点，远期以产业集约化为发展目标，重点提升园区承载力，丰富完善开发区创新功能、服务功能和智慧功能，全面提升开发区综合实力。

“三园”分别为零碳产业园、圣圆煤化工产业园和伊金霍洛物流园，是蒙苏经济开发区产业的核心载体，根据产业基础、资源禀赋及相关上位规划，布局3大主导产业，近期重点以企业导入、完善配套为主，远期将以产业链布局、形成千亿级产业集聚区为目标。蒙苏经济开发区以零碳园区的新能源产业为主导，各重点园区积极拓展新能源装备原材料、零部件及下游应用产业链环节，着力提升核心产业本地配套能力，精准构建新能源装备产业发展脉络，形成“零碳园区引领发展，重点园区强化支撑”的联动发展格局。

“九片区”即零碳产业园的零碳产业园西片区、零碳产业园装备制造片区；伊金霍洛物流园的札萨克物流片区、海勒斯壕片区、巴图塔片区；圣圆煤化工产业园的汇能煤化工片区、乌兰木伦片区东区、乌兰木伦片区南区、乌兰木伦片区西区。

5.2 园区规划用地

园区建设用地由公共管理与公共服务设施用地、商业服务业设施用地、工矿用地、仓储用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间、特殊用地、陆地水域等九大类用地组成。

规划用地用海	面积（公顷）	占比（%）
0801 机关团体用地	2.13	0.04%
0901 商业用地	74.74	1.54%
0904 其他商业服务业用地	0.78	0.02%
1001 工业用地	3254.62	66.90%
1101 物流仓储用地	195.43	4.02%
1201 铁路用地	399.09	8.20%
1202 公路用地	44.51	0.91%
1205 管道运输用地	0.27	0.01%
1207 城镇道路用地	445.03	9.15%
120801 对外交通场站用地	0.95	0.02%
120803 社会停车场用地	6.05	0.12%
1301 供水用地	5.42	0.11%
1302 排水用地	72.32	1.49%
1303 供电用地	8.08	0.17%
1304 供燃气用地	0.97	0.02%
1305 供热用地	0.74	0.02%
1309 环卫用地	0.20	0.00%
1310 消防用地	2.48	0.05%
1401 公园绿地	18.86	0.39%
1402 防护绿地	329.01	6.76%
1504 文物古迹用地	3.28	0.07%
1701 河流水面	0.02	0.00%

第六章 产业发展规划

6.1 总体格局

立足蒙苏经济开发区产业基础，秉承“特色鲜明、资源集约、集群布局、联动发展”的布局原则，构建“一区三园”的总体空间格局。

“一区”即蒙苏经济开发区，包含三大产业园区，近期以完善城市基础设施、产业基础导入、产业导入、开发区形象塑造为重点，远期以产业集约化为发展目标重点提升园区承载力，丰富完善开发区创新功能、服务功能和智慧功能，全面提升开发区综合实力。

“三园”分别为鄂尔多斯零碳产业园、圣圆煤化工产业园和伊金霍洛物流园，是开发区产业的核心载体，根据产业基础、资源禀赋及相关上位规划，布局3大主导产业，近期重点以链主企业导入、完善配套为主，远期将以产业链布局、形成千亿级产业集聚区为目标。

6.2 产业功能分区

鄂尔多斯零碳产业园重点承载新能源装备及材料产业发展，圣圆煤化工产业园承载煤化工、新材料、煤电产业发展，伊金霍洛物流园承载物流产业发展。

开发区以零碳园区的新能源装备为主导，各重点项目区积极拓展新能源装备原材料、零部件及下游应用产业链环节，着力提升核心产业本地配套能力，精准构建新能源装备产业发展

脉络，形成“零碳园区引领发展，重点园区强化支撑”的联动发展格局。

6.3 产业功能定位

(1) 零碳产业园

零碳产业园区-风光氢储车全产业链。新能源电池、新能源装备和新能源汽车为主导，打造零碳产业集群

现代装备制造产业片区--现代装备制造产业基地，重点发展矿用装备、煤化工装备相关智造装备，风光电装备。

(2) 伊金霍洛物流园

札萨克现代物流产业片区--打造国际物流枢纽，重点发展煤炭和仓储物流产业，积极培育新能源和装备制造产业。

巴图塔和海勒斯豪煤炭物流产业片区煤炭物流和洗选产业。

(3) 圣圆煤化工产业园

汇能项目区-以发展煤炭分质利用项目并拓展下游现代煤化工产业为基础，并发展精细化工、新材料，推进大宗固废综合利用、煤化工产品循环利用。乌兰木伦项目区-发展煤电一体化、煤制油及下游产业、煤炭分质分级利用、循环经济等产业。

6.4 产业联动发展

立足开发区各园区空间方位、交通布局、产业基础和功能建设，重点依托鄂尔多斯“一环五横四纵”的道路网络体系，强化协同联动，打造三大发展新走廊。

依托阿四-阿大公路、环城公路、桑盖-圣圆公路打造“新能源产业协同发展走廊”，围绕新能源产业的协同发展，形成

零碳产业园、装备制造项目区和圣圆煤化工产业园的上下游产业联动，充分发挥装备制造项目区关键零部件和圣圆煤化工产业园上游原材料的集聚优势，形成对零碳产业园的配套支持，助力零碳产业园在光伏组件、新能源电池、新能源整车、氢能装备和风机整机方面聚势成龙。

依托阿四公路、G210、包茂高速打造“产业物流联动发展走廊”，主要承载“鄂尔多斯制造”的产品输出功能，通过构建零碳产业园与物流园区的联动，充分发挥札萨克项目区作为国家级生产性物流枢纽的地位，发挥好中欧班列集结、公铁联运等优势条件，为光伏组件、新能源电池、新能源汽车、风电装备等产业的“外向”发展注入动能。

依托伊乌公路、纳龙高速(规划)、包府公路、东台铁路(新建)、准神铁路(新建)及支线铁路打造“能源化工协同发展走廊”，强化本地煤炭资源对于新兴产业的支撑，畅通能源运输通道，重点为煤基新材料产业发展提供原料保障。

第七章综合交通规划

7.1 规划目标

道路与交通设施作为园区的重要组成部分，是繁荣和发展园区的重要条件，完善的道路与交通设施也将给入驻企业的发展打下坚实的基础。园区综合交通规划以“畅通、安全、高效”为目标，对外交通建设园区连接周边城镇、铁路或公路的集散运输通道，因地制宜，合理规划建立园区内快速便捷的交通运输网络，与周围区域交通相协调，满足园区物流运输需要，使物流顺畅、人流便捷。园区内部道路交通结合现状道路框架，根据园区地形、地貌、用地情况和土地利用规划对园区域内主、次干路进行适当调整，形成道路主骨架，使路网结构更加趋于合理，同时根据用地需求控制地块面积，进一步加强区内交通联系，最终形成区内各功能区块之间交通便捷、联系方便、安全实用的交通体系。

7.2 公路规划

干线公路网络。承接上位规划在旗域打造“一环五横四纵”干线公路网络，作为蒙苏经济开发区分干路网结构的道路网络体系，构建网络化轻重分离的综合交通网。“一环”指阿康北线和绕城公路围合的主城区对外交通疏导环城公路。“五横”指阿四-阿大公路、荣乌高速公路、提升伊乌公路为二级公路、新建纳龙高速公路（S26）、G338国道。四纵”指包茂高速公路、G210国道、新建柴伊公路、提升改造包府公路。

公路规划。规划全旗新建石圪台公路、新建札神公路、新阿四公路等。新建主要干道公路廊道预留宽度为20米—60米。

高速出入口。指规划全旗共13个高速出入口，其中新建8个，现状5个。新建主要包括康巴什西、苏布尔嘎、伊金霍洛、新街、兰家梁、乌兰木伦、阿镇、纳林陶亥高速出入口。

7.3 构建各片区便捷联系通道

落实旗域打造的“一环五横四纵”干线公路网络体系中途经各园区的区域性道路建设，包括新建东机轻轨线、阿四公路改线及柴图公路、伊乌公路、桑盖—圣圆公路、包府公路等改造提升，提升园区间便捷通道。

第八章市政公用设施规划

8.1 给水工程规划

用水量预测。综合考虑蒙苏经济开发区相关产业用水水平，合理预测蒙苏经济开发区需水量，规划至2035年蒙苏经济开发区总用水量规模为0.45亿立方米/年。2035年，蒙苏经济开发区最高日用水总量约为42.57万 m^3/d ，其中再生水20.54万 m^3/d 。

供水水源。新鲜水水源近期主要以煤矿疏干水、河水和水库水为主，远期可考虑黄河水。其中采用疏干水作为水源的片区，规划建设水厂应针对疏干水的处理工艺建设，水厂处理后经检测达到国家规定的生活用水标准才能接入市政生活用水管网。

供水设施。规划水厂5座，改扩建现状1座水厂，新建4座，其中札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、汇能煤化工片区新建水厂各1座，零碳产业园西片区改扩建水厂1座。零碳产业园装备制造片区利用中心城区供水管网供水，片区内未涉及供水厂。乌兰木伦煤化工片区东区生活用水由乌兰木伦镇供水管网供给，中区和西区生活用水由片区内企业配建生活水处理设备。规划结合污水处理厂新建5座再生水厂，其中零碳产业园西片区、札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、汇能煤化工片区各1座。蒙苏经济开发区已建设较为完备的疏干水管网，零碳产业园、札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、

汇能煤化工片区、乌兰木伦煤化工片区均有疏干水管网接入产业片区，作为生产用水使用。

配水管网。生活和生产配水（消防）管网，沿主、次干道布置，分区成环状网，提高供水的安全性。再生水管网按实际需求而定。

8.2 污水工程规划

排水体制。蒙苏经济开发区按照雨污分流制的原则建设排水系统。分别敷设雨、污水管道，形成独立的污水收集系统和雨水排放系统。

污水量预测。污水包括生活污水、公共设施污水、工业废水等，用水量中真正消耗性的用水很少，大部分用水使用后变成污水、废水被城市排水系统收集，按照《城市排水工程规划规范》规定，规划采用生产用水污水排放系数为0.9，生活用水污水排放系数为0.8。预测2035年污水量为29.33万m³/d。

污水处理设施规划。根据污水排水分区、环境要求及规划污水量，规划污水处理厂7座，其中保留现状污水处理厂2座，零碳产业园装备制造片区、汇能煤化工片区各1座；新建污水处理厂5座，零碳产业园、札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、汇能煤化工片区各1座。

污水泵站规划。污水干管埋深较大且地下水位较高时，宜设置污水提升泵站。泵站设置应符合“小型化、自动化、无人化”原则，宜设置在道路防护绿地内，建筑风格应与周边景观保持一致，卫生间距应符合建设项目环境影响评价规定。

污水管网规划。充分利用地形，沿市政道路埋设污水管，污水经污水管道收集后自流排入污水处理厂。局部地区地势较低，污水经污水提升泵站提升后排入污水处理厂。污水管道布置应尽量减少穿越河道、铁路。污水管道的设计坡度等应满足相应规范要求。污水管道穿越较大河道时，为避免堵塞，应设置污水提升泵站。

再生水工程规划。污水资源化是指将污水看作一种综合性资源再开发，利用于国计民生之中。污水回用是指将工业和生活中产生的诸如工业废水、生活污水、雨水等被污染的水体通过各种方式进行处理、净化，使其水质达到一定标准，能满足一定的使用目的，从而可作为新的水资源重新被用水部门利用。

根据各园区的实际情况，再生水主要用于绿化、道路浇洒及工业用水。再生水水源由蒙苏经济开发区各再生水厂（与污水处理厂合建，不单独选址占地）提供，每日再生水供水能力可达到20.54万m³/d。

进出水质要求。排入污水管的污水水质应符合现行国家标准《污水排入城镇下水道水质标准》的要求。超标污水（包括污染严重的初期雨水）应在车间内预处理，不能超标排放。

污水处理厂的出水水质应执行现行国家标准《城镇污水处理厂污染物排放标准》，并满足当地水环境功能区划对受纳水体环境质量的控制要求。

8.3 雨水工程规划

排水体制。蒙苏经济开发区按照雨污分流制的原则建设排水系统。分别敷设雨、污水管道，形成独立的污水收集系统和雨水排放系统。

雨水设计标准。雨水量按下式计算确定：

$$Q=q \cdot \Psi \cdot F$$

其中：Q——雨量（L/s）

Ψ ——综合径流系数，取0.6

F——汇水面积（ hm^2 ）

暴雨强度计算参照包头市暴雨强度计算公式：

$$q=1663(1+0.985\lg P)/(t+5.40)^{0.85}(\text{L/S} \cdot \text{ha})$$

q——降雨强度（升/秒· hm^2 ）

P——设计重现期，本区取P=1年

$t=t_1+t_2$ 式中：

t——降雨历时（分钟）

t_1 ——地面集水时间（分钟），取地面集水时间为15分钟

t_2 ——管渠内雨水流行时间（分钟）

雨水系统规划。应根据各项目区周边接纳雨水沟渠分布，对雨水排放进行排水分区划分，实现沿坡度重力流排放。

工业企业内雨水应根据企业总图布置，合理安排企业内部雨水收集体系，实现集中排放，并在雨水排放口设置监测设备及切断设施，经监测合格的雨水排入下一级管网，如雨水受到

污染应立即切断排放口并进行收集，同时防止超标污水通过雨水管道排入周边水体。

道路上雨水以地面径流的方式汇集至雨水口，通过雨水连接管，汇入道路下的雨水管道，进入雨水收集池，沉淀监测达标后再就近排入水体。

雨水管网布置。充分考虑地形因素及周边受纳水体，结合地面坡度沿道路敷设，重力流排放。在干管每隔200—300m处设一支管甩头，以便日后入区企业雨水管线接入。

雨水收集和利用。伊金霍洛旗属于严重缺乏淡水资源的地区，因此，雨水资源是该区淡水资源的重要来源之一，除初期雨水排入污水管网（或进行处理后利用）外，应尽可能收集、集蓄雨水资源，用于工业区环境建设景观用水和工业生产的后备淡水资源。有收集需求的片区建设蓄水池进行雨水收集。

8.4 供电工程规划

电力负荷预测。用电负荷预测采用单位用地指标法，预测蒙苏经济开发区电力负荷，同时系数取0.5，预测蒙苏经济开发区总用电负荷1199MW。

变电站规划。规划至2035年，零碳产业园规划建设220kV公用变电站1座；札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区各规划建设110kV变电站1座。

现状变电站共计8座，零碳产业园、零碳产业园装备制造片区、巴图塔煤炭物流片区各有1座110kV变电站；汇能煤化工片区现状有110kV变电站2座，220kV变电站1座；乌兰木伦煤化工

片区现状有35kv（升级改造至110kv）、110kv、220kv变电站各1座。

除蒙苏经济开发区变电站外，部分企业有自建的220kv、110kv变电站，蒙苏经济开发区变电站与企业自建变电站共同构成园区的电力系统，能够满足规划期末使用。

电力管线规划。220kV高压架空线走廊宽度为36米，110kV高压架空线走廊宽度为24米，高压走廊范围内不应有任何建筑物、高大乔木。10kV电力线路均采用排管埋地方式沿道路的一侧敷设。

为了减少10kV以上变电站的出线路数，设置一定数量的10kV开闭所，每座开闭所转供容量不超过15MVA，均为双回路进线。为了提高供电的可靠性，不同变电站10kV出线间设置联络开关，形成闭环网络，开环运行，故障时开关倒闸，从而保证了供电的可靠性。

园区重要用户除正常供电电源外，应有备用电源。备用电源原则上应来自不同变电站或来自同一变电站的不同母线段。

8.5 电信工程规划

通信设施规划。规划建设宽带化、智能化、现代化的信息网络，总体统筹规划和合理布局通信系统。规划至2035年，电话普及率为85%，实现宽带、有线电视电话全覆盖。蒙苏经济开发区各片区设置综合通信汇聚机房，上接伊金霍洛旗通信核心机房或就近接入相邻乡镇的电信支局机房。下联各企业内部机房，内置各通信公司设备，提供固话和宽带服务。结合办公建

筑分别设置1座邮政所，建筑面积1000平方米，负责收发快递等邮政服务。

园区重视移动通信基站的建设，加强覆盖强度，消除通信盲区，提高普及率。基站间距按照500—800m左右设置。基站的选址和建设应与周边的环境相协调，避开人群聚集场所，必须设置时应严格按照相关的规定进行电磁辐射环境影响综合评价。

通信传输网络规划。通信线路全部实现光缆埋地敷设。通信管道的建设应与市政道路建设、改造同步进行，管道预留应充分考虑到各家通信运营公司、有线电视网络的业务发展要求，适当考虑包括交通部门的通信需求，预留合理的超前量，统一规划。

通信管线以道路网为骨架，沿主干路的通信主干管不少于18孔，沿次干路的通信次干管不少于14孔，沿支路的通信支管不少于6孔。

智慧园区建设。蒙苏经济开发区应在鄂尔多斯智慧城市大推进的背景下，立足于现有的业务应用系统和5G网络，将“人工智能、工业互联网、大数据中心”等新基建内容融入，打造智慧园区。智慧园区利用3D可视化和三维建模展示技术，并借助传输网络服务平台，建立的一个由综合物业管理、信息服务系统和智能化管理构成的智慧园区综合管理服务平台，建立统一的工作流程，协同、调度和共享机制，通过云平台的整合，以云平台为枢纽，形成一个紧密联系的整体，获得高效、协同、互动、整体的效益，致力打造智能化应用系统、绿色节能管理系统和政务办公服务系统。平台将各个子系统之间的信息联系

起来，实现信息共享，降低运营成本，提高管理水平和运营效率，实现“数据全融合、状态全可视、业务全可管、事件全可控”，通过“安全、舒适、高效、绿色”的智慧园区理念，为运营者提供持续卓越运营的能力，从而创造更大的经济与社会价值。

8.6 供热工程规划

热负荷预测。规划采用面积指标法进行热负荷估算，商业、居住、公建、企业办公区的生活用热集中供暖普及率为100%。预测热负荷总量为353.21MW。

热源规划。零碳产业园、零碳产业园装备制造片区采用集中供热，热源为阿镇市政供热管网。札萨克物流片区、煤炭物流片区汇能煤化工片区、采用分散供热的方式。

集中供热介质。蒙苏经济开发区热负荷性质均为采暖热负荷，供热管网采用二次网，与用户连接方式为间接连接方式。热水锅炉一次网热水温度为130℃-80℃，二次网为95℃-70℃，一级管网接至各单位或各企业的换热站，然后由二级网送至不同热用户。为满足逐步实现多热源联网运行的要求，各热源供热介质参数应一致。

集中供热设施规划。规划建议结合各地块及用户设热力站，热力站可单独布置，也可在建筑物内、地下室布置。每座热力站供热面积20万-50万平方米，每座热力站建筑面积200-300平方米。

集中供热管网敷设。热力线路以热源为中心，建成闭式双管制的高温热水管网将采用地下敷设方式。热力管网一般布置于道路的东侧、南侧，布置于冰冷线以下，覆土深度按0.8米控制。

热网以主干管为骨架，呈枝状布置。管线尽可能穿过负荷中心，在满足使用要求的同时尽量缩短管线长度。热网尽量与城市道路同步实施，以减少道路反复开掘。条件不具备的必须预留敷设热力管道的地下空间。

8.7 燃气工程规划

气源规划。主要气源来自大牛地气田，通过长呼天然气管线供气，汇能工业园实现燃气自制。规划至2035年新建天然气门站2座，零碳产业园、乌兰木伦煤化工片区各1座。零碳产业园装备制造片区规划范围外东南侧有现状天然气门站1座。札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、汇能煤化工片区各建设储配站或撬装站1座，用于企业的生活供气。

燃气管网规划。零碳产业园区和零碳产业园装备制造片区，采用中压一级管网，中压管道设计压力0.4MPa，运行压力0.1~0.3兆帕。沿道路敷设环状燃气管网，保证用气的安全性和可靠性。燃气管网以环状与枝状相结合的形式布置，燃气管道埋地敷设，管道埋深在最大冻土深度以下；管道应尽量布置在人行道下，并符合安全防护距离要求；燃气管道的敷设、施工应严格按照国家有关规范执行，并由相关专业部门组织设计施工。

8.8 环卫工程规划

垃圾处理方式。根据垃圾分类情况，针对不同垃圾采取不同处理措施。

生活垃圾：可回收物纳入再生资源回收系统进行再生利用；大件垃圾、可堆肥垃圾、其他垃圾统一进行无害化处理。

工业垃圾：建筑废材、纸类、碎玻璃、废金属制品等可回收利用垃圾由建设单位自行回收重复利用或交由再生资源公司统一收购。废机油、含油废抹布等危险废弃物交由专门的固体废物处理机构收集处理；在规划实施过程中，如有尚无综合利用途径也不满足生活垃圾填埋场入场条件的一般工业固体废物产生，应根据固废性质、产生量大小等情况，送往周边一般工业固体废物处置场。

环卫设施规划。以厂区为单位设置垃圾收集点。在零碳产业园、零碳产业园装备制造片区、札萨克物流片区、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、汇能煤化工片区、乌兰木伦煤化工片区东区各规划建设1座小型垃圾转运站，小型垃圾转运站占地面积约0.1公顷。转运站规模按50吨/日设置。垃圾转运站与相邻建筑的间距不小于10米，周围绿化带宽度不小于10米。

8.9 共建共享策略

按照伊金霍洛旗推进蒙苏经济开发区与城乡空间的融合发展的战略，由于蒙苏经济开发区的各片区分布相对独立，除交

通设施的连接串联外，市政基础设施的共建共享主要依托各片区与城乡空间的共建共享。

零碳产业园西片区电信工程引自城区，热力管道接入中心城区热力管网，园区内变电站接区域变电站甘迪尔500kv变电站；零碳产业园装备制造片区污水管线接现状阿镇第二污水处理厂，给水管线、电信管线、燃气管线、热力管线接中心城区的市政管网。

札萨克物流片区电信管线接入札萨克镇的电信管网，札萨克的供热热源设立在札萨克物流片区；煤炭物流片区（巴图塔区）基础设施与乌兰木伦村共建共享，煤炭物流片区（海勒斯壕区）与准格尔召村共建共享。

汇能煤化工片区基础设施和周边的村庄共建共享，乌兰木伦煤化工片区与乌兰木伦镇共建共享，生活用水管线、生活污水管线、电信管线等引自乌兰木伦镇镇区。

8.10 绿电进园区

（1）清洁能源规划

为全面落实碳达峰，实现碳中和战略目标，旗域规划建设西部草原风光电基地、东部智慧绿电与风光氢储示范区、南部沙地光伏与风电片区三大新能源生产片区。加大对风能、光伏、氢能等新兴能源发展力度。有序提高新能源在整个能源结构中的比例，促进能源结构调整。利用煤炭开采形成的复垦区和沉陷区，采用“生态修复+光伏”、“光伏+氢”等方式发展现代新能源产业和风电项目建设，开发建设黄河“几字弯”的“光

伏长城”（防沙治沙和风电光伏一体化工程）等重点新能源项目，构成鄂尔多斯市清洁能源供应体系。到2035年，风能和太阳能发电站智能化生产比率达到90%以上，新能源成为装机增量的主体能源，占电力总装机的比重达到40%以上，蒙苏经济开发区充分利用各方面的清洁能源，保证绿电供给量占比不低于50%。

（2）绿色智能电网规划

实现绿电入园区、推动区域电网智能化建设。智能电网是建立在集成的、高速双向通信网络的基础上，通过配置五遥系统（遥感、遥测、遥信、遥调和遥控组成的电力控制系统）等先进的传感和测量技术、提高设备技术含量。通过智能的控制方法可有效的实现电网的安全、可靠、经济、高效、环境友好和安全的使用目标与环境。智能电网的是绿电系统是提高能源使用率、降低碳排放的重要手段。也是协调电力市场、优化资产、集成信息，保证电网的高效运行的重要保证。

聚焦建设绿色电力消纳集中地、绿色制造业集聚地。落实上位规划在蒙苏经济开发区确定的绿色智能电网，规划蒙苏220千伏变电站接甘迪尔500千伏变电站；规划札萨克物流园区新建110千伏变电站接新街220千伏变电站接甘迪尔500千伏变电站；规划煤炭物流片区（巴图塔片区、海勒斯壕片区）新建2座110千伏变电站接规划巴图塔220千伏变电站接甘迪尔500千伏变电站，满足零碳产业园西片区、札萨克物流片区、煤炭物流片区风电、光电接入需求。落实上位规划确定的高压走廊宽度，规划500千伏电力线走廊宽度为70-75米，220千伏电力线走廊宽度为40-45米，110千伏电力线走廊宽度为15-25米。

新能源微电网建设。在园区推进新能源微电网构建。蒙苏经济开发区落实伊旗“源网荷储”、“风光氢储车”一体化综合应用的能源发展战略。同时推进园区内新能源微电网建设，新能源微电网是基于局部配电网建设的，风、光、天然气等各类分布式能源多能互补，具备较高新能源电力接入比例，可通过能量存储和优化配置实现本地能源生产与用能负荷基本平衡，可根据需要与公共电网灵活互动且相对独立运行的智慧型能源综合利用局域网。新能源微电网项目可依托已有配电网建设，也可结合新建配电网建设，可以是单个新能源微电网，也可以是某一区域内多个新能源微电网构成的微电网群。微电网旨在实现分布式电源的灵活配置、高效应用，解决数量庞大、负荷多种能源形式的高可靠供给，是实现主动式配电网的一种有效方式。

（3）节约用电规划

节约能源也是绿电的重要主城部分。本次规划旨在加强能源管理，提高用电效率提出一些基本要求。

在各个园区内规划要求：定期组织专业机构进行能源使用手段与消耗评估与审计，全面分析园区用电现状，制定节能措施；建立能源监控平台，实时监测用电数据，实现能耗数据的在线分析和预警，为园区企业提供节能指导。

优化设备和工艺，降低用电成本。推广高效节能设备和工艺，淘汰高耗能设备，提高能源利用效率；对园区内风机、水泵等设备进行变频改造，根据实际需求调整运行频率，节约电能。

加强建筑节能，降低用电负荷。推广绿色建筑，园区新建建筑严格执行节能标准，采用节能材料和设计，提高建筑保温隔热性能；采用智能照明系统，园区公共区域安装智能照明系统，实现自动调节亮度和开关，减少用电浪费。

第九章镇园互补服务设施建设

9.1 完善公服设施

重点补充零碳产业园西片区公共服务设施，蒙苏经济技术开发区管委会位于园区外部，现状满足园区行政办公需求，园区内各企业内部规划建设行政办公设施，同时为满足技术人才需求，远景在零碳产业园西片区中部商业中心规划布置一体化公共服务用地，满足医疗卫生、教育等公共服务需求。

9.2 城互补发展

园区－城区融合发展：零碳产业园装备制造片区，与铁路站、机场、阿康核心片区等城市功能片区联系，加强装备制造创新服务基地建设，煤机机器人等智能人才培养，推行绿色制造、共享制造、智能制造，支持企业创建绿色工厂。

9.3 园互补发展

园区－镇区－社区融合发展：圣圆煤化工产业园、伊金霍洛物流园与乌兰木伦镇、札萨克镇、纳林陶亥镇等中心镇和新型社区联动发展，实现产业园区基础设施与中心镇基础设施共建共享；推进清洁能源绿色供应链建设，强化煤炭仓储和转运站清洁化和绿色化发展，实现煤电煤气一体化和联动化发展。积极壮大商贸和高端商务服务业发展。

园区生产服务融合发展：零碳产业园，按照工业园区5.0建设，打造制造与服务融合，生产和生活联动，商务与会展等一体化融合发展，积极与苏布尔嘎镇进行基础设施一体化网络化发展。其他园区，根据职工人数，规划建设宿舍、公寓及相关

的公共服务设施，与所在镇区基础设施共建共享，实现产城融合发展。

第十章公共安全与综合防灾减灾规划

10.1 安全布局

(1) 按照工业企业安全卫生防护距离的有关标准规范，根据化工装置的火灾危险性，危险化学品生产装置和储存设施外部安全防护距离确定方法，确定化工园区的安全卫生防护距离。

(2) 在区内沿主干道两侧建设一定宽度的绿化带，作为安全缓冲带。

(3) 区内项目布局要按照同类项目相对集中的原则布置。

(4) 靠近居民区的地块在项目布局上要考虑布置危险性低的化工项目。

(5) 有可能带来危害的生产装置要充分利用装置所在地形的地貌、风向、周边环境等合理布局，力求把影响减小到最低程度。化工装置与相邻的居民区、公路、铁路、河流的距离等应符合有关规范规定。

(6) 各生产装置之间的距离符合相关的规定。

10.2 重点领域安全风险防控

(1) 建立分类分级安全风险防控体系，突出“两重点一重大”风险管控，重点解决经营、运输、使用、废弃处置等环节高风险和难点堵点问题。

(2) 加强取得危险化学品安全生产许可证的化工企业安全监管，严格落实各项安全风险管控措施。对危险化学品生产企业以外的化工企业，凡涉及重大危险源、重点监管的危险化工工艺的企业，全部纳入危险化学品安全风险监测预警系统重点

管控范围。对其他使用危险化学品的化工企业，推动强化安全风险辨识和评估，提高安全风险管控能力。

（3）危险化学品废弃处置环节。加强危险废物安全管理，建立覆盖危险废物产生、收集、贮存、转移、运输、利用、处置等全过程的监管体系，保障危险化学品废弃处置环节安全。

（4）危险化学品运输环节，开展专用车道建设、危险化学品停车场建设。落实危险化学品运输安全集中整治要求，突出特别管控危险化学品运输监管。挂靠经营、超范围运输、无证上岗、非法改装和罐体质量不达标、超载等行为的车辆不准进入园区。强化道路运输动态监控，推动建设园区内道路运输监管体系，动态监管、联合惩戒。

（5）严格安全许可管理。严格依法实施涉及高危工艺的化工建设项目安全许可，倒逼新建化工项目达到设计、设备、人员等方面的许可要求。

（6）突出重大危险源安全风险管控。督促企业落实危险化学品重大危险源管控措施。拓展深化重大危险源在线监测预警系统功能应用，建立完善重大危险源企业安全风险分级管控和动态监测预警常态化机制。实施企业重大危险源三级责任人管控，明确每一处重大危险源的主要负责人、技术负责人、操作负责人，严格落实安全包保责任。

10.3 重大危险源的管理

危险化学品重大危险源（以下简称重大危险源），是指按照《危险化学品重大危险源辨识》（GB18218-2018）标准辨识

确定，生产、储存、使用或者搬运危险化学品的数量等于或者超过临界量的单元（包括场所和设施），圣圆煤化工产业园现有重大危险源29个，一级重大危险源3个，二级重大危险源4个，三级重大危险源15个，四级重大危险源7个。

危险化学品单位应当建立完善重大危险源安全管理规章制度和安全操作规程，并采取有效措施保证其得到执行。

重大危险源的安全监督管理实行属地监管与分级管理相结合的原则。重大危险源监管内容具体应主要包括重大危险源、重点监管的危险化工工艺、重点监管的危险化学品等内容。

危险化学品单位是本单位重大危险源安全管理的责任主体，其主要负责人对本单位的重大危险源安全管理工作负责，并保证重大危险源安全生产所必需的安全投入。

危险化学品单位应当按照《危险化学品重大危险源辨识》标准，对本单位的危险化学品生产、经营、储存和使用装置、设施或者场所进行重大危险源辨识，并记录辨识过程与结果，登记建档。重大危险源根据其危险程度，分为一级、二级、三级和四级，一级为最高级别。

10.4 安全生产措施

（1）加强化工园区“十有”发展引导。实施化工园区“一园一策”整治提升，2023年实现有园区总体规划和产业规划、有安全管理机构和人员、有“四至”范围、有周边土地规划安全控制线，2023年实现有公用工程和配套公用设施、有封闭化

管理、有专用停车场、有信息化平台、有实训基地、有消防设施。

（2）推动化工园区安全提质升级。实施重大安全风险防控项目，建设化工园区安全风险智能化管控平台，提升园区内企业重点场所、重大危险源安全风险防控水平，2023年底，圣圆煤化工产业园安全风险等级达到C级。

（3）化工落户企业要符合以下基本要求，开展反应安全风险评估、设立自动化生产线、从业人员符合规定学历资质水平、控制室等人员密集场所规范设置。

（4）危险化学品企业全流程自动化改造。以本质安全为中心，以高危工艺、高危化学品、人员密集岗位等为重点，推动企业升级改造，建设智能车间、“无人”车间。

10.5 应急救援规划

成立突发事件应急管理指挥部，负责统一组织指挥蒙苏经济开发区可能发生的各类、各级突发公共事件的先期处置和善后处理工作，并积极配合市、旗专项应急指挥部处置一般及以上自然灾害、事故灾难事件。

应急指挥部办公室在蒙苏经济开发区管委会的统一领导下开展突发事件应对工作。研究制定蒙苏经济开发区应对突发事件的重大决策和指导意见；负责蒙苏经济开发区发生的各类突发事件的先期处理和善后工作；当突发事件超出蒙苏经济开发区处置能力时，按照程序请求应急支援；做好突发公共事件的信息搜集和上报工作；配合上级部门做出应对一般及以上突发

公共事件决定，并按照上级部门指示要求做好具体实施工作；定期审定突发事件总体应急预案；分析总结年度突发事件应对工作。

10.5 综合防灾减灾规划

（1）指导思想

以人为本，统筹考虑各类自然灾害和灾害过程各个阶段，综合运用各类资源和多种手段，努力推动防灾减灾与经济社会发展相协调、与蒙苏经济开发区建设相结合、与应对气候变化相适应，充分发挥政府在防灾减灾工作中的主导作用，积极调动各方力量，全面加强综合防灾减灾能力建设，切实维护人民群众生命财产安全，有力保障经济社会全面协调可持续发展。统筹谋划，突出重点。从战略高度统筹谋划防灾减灾工作，着力推进防灾减灾能力建设，夯实基础，循序渐进，讲求实效，优先解决防灾减灾领域的关键和突出问题。

（2）抗震工程规划

根据《中国地震动参数区划图》(GB18306—2015)，汇能工业项目区地震动峰值加速度为0.05g，地震基本烈度为VI度。根据《鄂尔多斯市乡镇政府所在地地震动参数表》（鄂建字〔2004〕15号），伊金霍洛旗的抗震设防烈度由六度调整为七度。《规划》要求蒙苏经济开发区一般建筑工程按抗震设防烈度VII度设防。供水、供电、燃气、通讯、油库等地震时使用功能不能中断或者需尽快恢复的蒙苏经济开发区生命线工程设施的抗震设防烈度应提高一度，按VIII度设防。

（3）消防工程规划

消防站的布局以接到出动指令后5分钟内消防队可以到达辖区边缘为原则确定，结合蒙苏经济开发区产业特点及布局要求。在零碳产业园规划1座普通一级消防站，保留现状的汇能特勤消防站；乌兰木伦煤化工片区东区保留现状的神华特勤消防站，南区和西区建设企业专职消防队，加强消防应急装备及车辆配备。消防站的装备除按有关规定进行常规配置外，尚需根据工业项目类型，配置扑灭特种火灾的装备。在特勤消防站设置气防站。大型工业企业应按规范要求建设企业专职消防队。

消防通道规划按照责任区区间消防通道、责任区区内消防通道、厂区（街区）消防通道三类设定。另外，考虑突发紧急状况，规划中提出了对紧急通道的控制要求；考虑工业园区货运和一些危险品运输的需要，规划提出了货运及危险品运输要求。

消防供水。充分利用河道水、蓄水池水作为消防备用水源，建设相应取水通道和加压设施。在市政供水、天然水源无法保证消防用水的建筑增建消防水池。

加强消防给水设施建设。消防供水设施包括给水系统中的水厂、给水管网、市政消火栓、消防水池，独立企业的消防独立供水设施、自然水体的消防取水点等。

消防供水以市政供水系统为主要消防水源，市政给水管道环状管网供水，给水管网应满足市政给水管网应满足同一时间的火灾次数三次、一次灭火用水量100升/秒、持续时间3小时、最不利点消火栓压力不小于0.1兆帕的消防供水要求。

在消防水压和水量不能满足灭火需要的单位，应设置消防水池和消防加压设施。火灾时，加压泵及时启动，确保消防所需要的水量和水压。消防水池容积按现行建筑设计防火规范计算确定。消火栓设置靠近交叉路口，宽度大于60米的街道应沿两侧设置，消火栓保护半径不大于150米，间距不大于120米，宜采用地上式，采用地下式时应设置明显标志，便于消防队员灭火时使用。

消防装备及通信设备。加强消防装备的配备。按照《城市消防站建设标准》中的规定配足配齐消防站（队）的车辆装备和消防员的个人防护装备。担负扑救特殊火灾和处置特种灾害事故的特勤消防站要配备大型举高、泡沫干粉联用、防火救援、排烟照明、氧气呼吸器、破拆和堵漏器材等特种消防装备。普通消防队（站）要配备中低压泵、高低压泵消防车。消防通信指挥系统包括火灾报警、火警受理、火场指挥、消防信息综合管理和训练模拟等子系统。消防通信系统建设应符合有关规定，建立联合消防指挥中心、各消防队、火场和火灾报警等方面的计算机网络与通讯系统。

整改重大火灾隐患。对易燃易爆化学危险品场所等单位，一旦发生火灾，容易造成群死群伤和重大经济损失，对经济和社会生活影响较大的火灾隐患、对随着发展已处于城（镇）区的易燃易爆场所等严重影响城镇布局和威胁消防安全的重大问题，要依据《中华人民共和国消防法》的要求，组织有关部门和单位采取有力措施予以解决，对一时确实难以整改又不能保障安全的，就立即采取停产停业等果断措施，确保消防安全。

增强群众防火意识。消防站要定期向社会开放，接受人民群众的参观和咨询，宣传普及消防知识和技能，使广大人民群众了解消防、认识消防。增强自身消防安全意识。将有关内容向社会公开、供广大群众进行网上查询，便于接受群众监督，并且充分利用网络优势，大力宣传防火防灾知识。

（4）防洪工程规划

防洪标准。防洪标准上，乌兰木伦河按100年一遇防洪标准设计。东红海子湖和西红海子湖的防洪堤按照50年一遇标准设防。其他河流按10—30年一遇防洪标准；病险水库基本消除防洪隐患，堤防建设加快推进。

排涝标准。内部除涝按照20年一遇最大24小时降雨不漫溢排涝标准设防。

（5）人防工程规划

规划目标。将人防工程建设与蒙苏经济开发区的经济建设相协调，将隐蔽工程建设与提高蒙苏经济开发区综合防灾能力相结合，提高蒙苏经济开发区安全和服务水平。

人防工程规划：①建立布局合理的防护工程体系。逐步形成具有指挥工程、医疗救护工程、防空专业队工程、人员掩蔽工程和配套工程各类工程齐全的总体防护布局。②切实搞好人民防空工程建设和地下空间的开发利用。③建立灵敏可靠的通信警报系统。按照“多种手段、反应快速、抗毁力强、覆盖面大”的要求，基本建成覆盖工业区的防空警报体系。防空警报应按照附建与单建结合的原则进行建设。④建立保障有力的人口疏散体系。人防疏散干道应结合各园区干道交通网络和各园

区布局确定。人防疏散次干道应结合人员活动密集地区进行设置，并连接各人防工程，形成开发区人防体系网络。⑤尽可能利用厂前区、工厂生活区建设人防设施。坚持人防建设和城镇建设相结合，达到平战结合的目的，能够为工厂生产服务。⑥对重要目标进行防护，加强对易燃、易爆及化学危险品基地建设的控制和管理，减少战时由易燃、易爆及化学危险品带来的次生灾害，对现有生产、使用易燃、易爆及化学危险品的单位，必须加强安全措施，严格管理制度，消除隐患。⑦为保证蒙苏经济开发区主要疏散通道在遭受战争袭击后不堵塞，严格控制建筑物后退道路规划红线的最小距离，增强蒙苏经济开发区基础设施的抗毁能力。

（5）地质灾害防治规划

规划目标：①加大土地复垦措施的落实加大对煤矿采空区的土地整治的力度，加强土地复垦措施的落实。进行土地复垦设施的规划设计时，要加大对水土保持、林、水源涵养、林、草场等生态修复治理措施的规划与实施，以防止产生严重的透水、崩塌及滑坡、泥石流等灾害事故的发生。②对废弃巷道和采掘面进行加固维修对煤矿采空区的废弃巷道和采掘面进行加固与维修处理，是防止产生地面坍塌危害的主要治理措施和有效手段，而采取垃圾填埋、废弃物回填技术结合混凝土加固等措施，则是较为经济可行而又环保的治理措施，这也将是今后煤矿区生态修复与重建研究的主攻方向和重要议题。

技术性措施：①重要地质灾害调查与勘查在地质灾害易发区和地质灾害重点防治区划基础上，对重要地质灾害隐患点进

行调整和勘查，查明地质灾害体的特征，成因机制和发展趋势。

②积极加强山林保育等预防措施对于山地丘陵地区实施山林保育和水土涵养。防治水土流失引发的地质灾害。并引进一定的生态补偿机制，鼓励积极地预防措施③不断完善地质灾害监测网络和预警系统建立市、旗、乡（镇）、村四级地质灾害群测群防网络和地质灾害预报预警体系。开展对地质灾害隐患点群结合的监测，完善地质灾害预防和应对预案，切实做好重要地质灾害隐患点的临时预报，降低地质灾害带来的损失。④加强重要工程建设中的地质灾害防治与监管应由交通、水利主管部门，有关乡镇、行政村实行联合监管，并按照“谁诱发，谁治理”的原则，由有关部门对上述地区发生的地质灾害组织治理工程。

（6）重点应急服务设施规划

防灾减灾救灾指挥中心（应急响应中心）。在蒙苏经济开发区管委会设置防灾减灾救灾委员会，负责全域指挥协调减灾，负责蒙苏经济开发区重大决策。应急管理局承担灾委员会日常工作。基于智慧平台，以构建起完善的防灾减灾应急指挥体系。

蒙苏经济开发区指挥中心。“智慧综合指挥中心”，负责蒙苏经济开发区协调指挥。二级智慧平台：林业、交通、水利、公安、环保、农业、应急、消防、地震局等9个部门，负责上传下达信息。智慧平台运用大数据和“互联网+”技术，结合高精度地理信息系统建设防灾减灾综合联动支撑平台。以人机交互的方式，实现多源信息综合显示分析、灾害预警靶向传播、应急救援路线规划，为防灾减灾综合联动提供支撑。

防灾避难场所。紧急防灾避难场所规划建设要求：利用周边空旷场地，疏散距离宜在500m以内，步行大约10分钟之内可以到达，最远不大于1500m。

紧急防灾避难疏散场所每位避震人员的平均有效避难面积不小于1m²。

救援疏散通道。构建以区域交通干线、园区主干路为骨架的救援疏散通道，并合理控制道路交叉口附近建筑物高度及建筑后退红线距离，满足疏散要求。

应急救援物资储备库。规划依托圣圆煤化工产业园汇能煤化工片区、乌兰木伦煤化工片区的特勤站分别设置2处应急物资储备库，依托乌兰木伦煤化工片区西区、中区的企业专职消防队，建设西区、中区的应急物资储备库并挂牌管理，以满足化工园区应急救援的需要。在零碳产业园、巴图塔煤炭物流片区、海勒斯壕煤炭物流片区、札萨克物流片区依托规划消防站建设4处应急物资储备库。

医疗救护站。依托伊金霍洛旗人民医院，设置圣圆煤化工产业园医疗救护站。

第十一章生态环境保护规划

11.1 规划目标

城市大气环境质量达到国标GB3095-1996中的二级标准，烟控区覆盖率保持100%，地表水执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准。地下水执行《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）Ⅲ类标准。声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类和4a类标准。土壤环境执行《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第二类用地标准。

危险废物处理、处置执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2001）（2013 年修订）、《危险废物焚烧污染控制标准》（GB 18484-2020）的有关规定；一般工业固废处理、处置执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB 18599-2020）。

工业废水中的主要考核指标达标率100%，生活污水处理率100%，噪声达标区覆盖率达到90%，城市生活垃圾无害化处理率达100%。

11.2 环境保护规划

1、大气环境保护

规划区域环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB 3095-1996）二级标准，热电站废气执行《火力发电厂大气污染物排放标准》，工艺废气执行《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）二级标准，硫化氢、臭气、氨、苯乙烯、甲

硫醇、甲硫醚、二甲二硫等恶臭气体执行《恶臭污染物排放标准》（GB 14554—93）二级标准，加热炉废气排放执行《工业炉窑大气污染物排放标准》二级标准，用煤煤质含硫量控制在0.5%以内，尽量减少NO_x的排放量。

2、水环境保护

规划区域内的地表水执行国家《地表水环境质量标准》（GB 3838-2002）Ⅲ类水质标准，污水要求处理达标后尽量回用，确需排入水体的需取得入河排污口准予许可。

不得新建、扩建向水体排放污染物的建设项目，不得向水体排放超过国家或地方规定的污染物等。入区企业必须设计初期雨水收集池，并定量送往化工园区内的污水处理厂处理；入区企业应建设高浓度有机废水预处理装置，废水污染物排放执行相应污水处理厂纳管标准或《污水综合排放标准》三级标准，其中，第一类污染物的排放，一律在车间或车间处理设施排放口采样，其最高允许排放浓度必须达到《污水综合排放标准》中第一类污染物最高允许排放浓度的要求。

规划区域内生产企业的生产区、罐区、化学品储存区等要进行基础防渗和根据地下水防护性能采取工程措施防渗，确保保护地下水环境质量：规划区域内不得开采地下水资源，加强区内绿化，减少水土流失等。为避免化工园区内泄漏的污染物通过渗漏进入地下并污染地下水，各化工企业应按《石油化工工程防渗技术规范》（GB/T50934-2013）要求采取有效的防渗措施，并采取有效的地下水监控措施。

3、固体废弃物控制规划

工业固体废弃物和生活垃圾分类收集处理。

①生活垃圾

垃圾转运站与相邻建筑的间距不小于10米，周围绿化带宽度不小于10米。

园区生活垃圾由环卫部门收集后统一清运，送至所在乡镇的生活垃圾处置场处置。

②一般固体废物

规划区产生的一般固体废物主要为各企业生产加工过程中产生的石膏，粉煤灰，炉渣，气化渣，无机污泥，还原渣，精炼渣，脱硫石膏，气化灰，气化滤饼，电厂灰渣等。

2022年3月，伊金霍洛旗旗人民政府与内蒙古佳盛环保有限公司签署了《战略框架合作协议》，在开发区伊金霍洛物流园札萨克项目区建设固废处置中心项目。该项目总占地约1500亩，分三期建设，其中：一期工程占地约410亩，投资约1.2亿元，建成库容约460万m³；二期、三期工程投资约1.8亿元，占地1090亩，库容约940万m³，建成运营后作为蒙苏经济开发区配套一般工业固废处置场，可处理园区企业排放的二类工业固废，服务期限约十年。

内蒙古佳盛环保有限公司蒙苏经济开发区固废处置中心项目于2023年9月取得鄂尔多斯市生态环境局关于内蒙古佳盛环保有限公司蒙苏经济开发区固废处置中心项目（一期）环境影响报告书的批复（鄂环审字[2023]227号）。根据批复，该一期项目位于内蒙古鄂尔多斯蒙苏经济开发区札萨克物流产业园，服务对象为蒙苏经济开发区（包括圣圆煤化工产业园）现有企业

产生的I类一般工业固废，主要包括炉灰渣、粉煤灰、气化渣等。项目总占地面积272919.78平方米，库容为460万立方米，设计处理规模300万吨/年，设计服务年限2.69年。目前该项目正在建设。

③危险废物

危险废物处理、处置应按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《危险废物焚烧污染控制标准》（GB18484-2020）、《危险废物填埋污染控制标准》（GB18598-2019）等有关规定执行。

项目规划区产生的危险废物主要为现有企业生产过程中产生的废油，废盐，废催化剂，杂盐，废润滑油，废油桶，MEA溶液，COD废液，煤焦油，含油废物，含铅废物，废机油等。

园区危废产生企业主要依托的危险废物处置设施为内蒙古优内特环保科技有限公司鄂尔多斯市固体废物处理处置中心建设项目，此外园区内已运行企业均按照要求设置了危险废物暂存场所、与有危险废物处理资质单位签订了危废处置协议，并充分利用内蒙古危险废物全过程智能监管平台信息化等手段对危险废物种类、产生量、流向、贮存、处置、转移等全链条的风险实施监督和管理。

内蒙古优内特环保科技有限公司鄂尔多斯市固体废物处理处置中心项目，位于园区东北方向约3km处，占地面积14.9万m²，建设内容如下，主要处置鄂尔多斯市及周边相关地区产业的特定危险废物以及圣圆煤化工基地汇能工业项目区各企业产生的危险废物。根据企业危险废物经营许可证，核准经营的危险废

物类别包括HW18、HW21、HW22、HW23、HW24、HW25、HW26、HW27、HW28、HW29、HW30、HW31、HW32、HW36、HW46、HW47、HW48、HW49、HW50。

该公司设计年处理固体废物10.725万吨，主要处理鄂尔多斯市及周边产生的特定危险废物，以及圣圆产业园汇能片区各企业产生的危险废物。各车间设计处理能力分别为：资源化车间处理废硫酸8250t/a、物化车间处理废碱渣16500t/a、固化车间处理19种危险废物，处理能力39600t/a、安全填埋场有效库容55万m³，服务期限20年。截至目前已建成投产39600t/a的固化及填埋处理能力，并填埋场55万m³库容已建成。

11.3 污染物治理规划

1、废水治理

各生产装置区内排放的生产污水需先经过一级预处理，然后和经过调节、预处理后的初期雨水以及生活污水一起，达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准后，一并排至工业集中区的污水排除管网，送至污水处理场集中处理。集中区内建设集中污水处理场，接纳来自各生产装置经过预处理的污水，处理场采用二级生化处理和三级深度处理工艺进行处理，达标后一部分作为中水回用，其余部分通过管线排至化工园区污水处理厂，所有污水均须由统一的污水排放口排放，禁止在规划的化学工业集中区任意设置排污水口。对进入集中污水处理场的排放污水实施监控，严格执行接纳标准，并按质收费。

2、废气治理

严格控制生产过程中产生的含有机污染物废气和含无机污染物废气的排放，必须达到《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中规定的标准后方可排放，减少对大气的污染。对生产装置排放的废气，积极采用回收、吸收、吸附、冷凝、火炬焚烧等处理方法，确保治理效果。在集中区内建设集中供热设施，对于锅炉烟气，采用电除尘等先进的除尘工艺，并采用脱硫、脱硝技术。锅炉烟气排放执行《锅炉大气污染物排放标准》中的二类区II时段标准，减少对大气的污染。对排入大气的污染物实施总量控制方法。严格控制有毒有害气体排放，并对有毒有害气体排放实施监控。搞好工业集中区绿化规划，保证区内绿化率达到30%以上，以净化空气。

3、固体废弃物治理

按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》、《中华人民共和国循环经济促进法》的要求，执行“减量化、再利用、资源化”的原则，固体废物的处置必须合理、合法及无害化。

① 生活垃圾处置要求

实行生活垃圾分类收集。区内企业、办公、食堂等生活垃圾产生场所，应按照环境卫生专业规划和环境卫生标准，配套建设生活垃圾收集设施，生活垃圾分类收集、由环卫部门统一清运。

② 一般工业固废处置要求

合理处置一般工业固体废弃物。强化废弃物在企业内部和企业之间的循环使用和综合利用，提高一般工业固废的资源化利用率，减少废弃处置量；完善和落实工业固体废弃物综合利用及处置优惠政策，构建区域性回收和综合利用系统。强化可用作原料的进口废物管理，防止跨境污染输入。

③危险废物处置要求

加快推进危险废物处置中心的建设；加强危险废物产生和处置单位规范化整治，加强企业危废暂存设施监管，大力削减危险废物产生量，实施危险废物的收集、贮存、运输、利用和处理处置全过程管理，重点监控年产生100吨以上危险废物的单位，防止危险废物随意倾倒和非法转移。

入园化工企业高盐废水处置过程中产生的杂盐属于危险废物，需作为危废进行安全管理，可在厂内危险废物暂存间内暂存，并定期进行安全处置或资源化利用。中国神华煤制油化工有限公司鄂尔多斯煤制油分公司计划建设的煤制油升级示范项目，针油泥浮渣、蜡渣、废液等计划建设废固废液焚烧设施进行处置，该处置装置需采取可行有效的污染防治技术，焚烧炉处置过程中需重点防控重金属及二噁英的环境影响。

废油、废液、建筑垃圾、工业固废可依托在建的鄂尔多斯市东蒙源再生资源回收有限公司，主要从事废弃资源综合利用产业，建设内容为收集、储运废气再生资源项目：一期收集、贮存、转运废矿物油2万t/a，收集、贮存、转运废液（实验室废物）1000t/a，收集、清洗、贮存转运含油包装物3600t/a；二期年处置建筑垃圾1万t，工业固废29万t。

④固废十条综合治理要求

一是强化源头减量，优化产业工艺与原料配置，推行绿色生产与清洁生产，严控新增固废产生量；二是完善园区固废分类管理体系，细化一般固废、危险固废分类管控标准；三是配套建设标准化固废贮存、分拣、中转处置设施；四是搭建固废全过程信息化监管平台，实现产生、转运、利用、处置全链条可追溯；五是推动产业链固废协同消纳，提升副产物、工业固废资源化、高值化利用率；六是规范固废台账、申报、转移及运维管理；七是开展存量固体废物排查整治，消除历史环境隐患；八是健全固废污染应急防控机制；九是建立园区固废常态化监督考核管理制度；十是结合低碳绿色发展要求，完善固废减污降碳协同治理措施，全面落地固废十条管控要求，健全园区固体废物综合治理体系，保障园区生态环境安全，符合化工园区规范化认定标准。

4、危险化学品运输

应规范和优化出入化工园区的车流行驶路径，管控外来输入风险。采用车辆入园审批，利用信息化平台、视频监控、在线监测预警、GPS定位卡、周界报警设备、车辆违法违规行为自动识别告知等技术手段，对出入化工园区的危险物品和危险废物及其运输车辆进行全过程监管。危险化学品车辆专用停车场建设。建议化工园区运用物联网等先进技术对危险化学品运输车辆进出进行实时监控，并实行专用道路、专用车道和限时限速行驶等措施；按照《化工园区危险品运输车辆停车场建设标

准》（T/CPCIF 0050-2020）要求，进行危险化学品车辆专用停车场建设。

5、防护绿地规划

化工园区需强化防护绿地的规划和建设，加强与外围周边环境生态防护，生态防护绿地同时也起到事故缓冲带的作用，设置距离应进行论证后确定；且防护绿化带的设置不应妨碍供电高压走廊的运行安全、应不利于有害气体的集聚、不应妨碍消防作业、不应种植易燃的树木（油性树木）、不应影响车辆交通安全。

第十一章规划实施保障

11.1 近期建设规划

在本规划批准生效前的“空窗期”，为保障蒙苏经济开发区“十五五”近期重大基础设施和重大产业项目建设用地需求，结合上级传导的建设用地指标，以现行国土空间规划（土地利用总体规划和城乡规划）为基础，与正在编制的国土空间规划及“十五五”规划相衔接，近期重点建设项目包含产业类、交通类、市政设施类等，主要布局在零碳产业园、圣圆煤化工产业园及伊金霍洛物流园。

11.2 完善规划管理机制

（1）加强国土空间信息化建设

建设覆盖国土空间规划编制、审批、实施、监测、评估、预警以及公众服务等全过程的国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，为信息化系统建设提供统一的“底图、底数、底板”，统一门户、用户和认证，统一数据资源管理，统一服务资源管理，统一应用系统支撑。

推动信息共建共享共用。健全部门、乡镇数据采集更新机制，为相关部门的专项规划编制、社会公众参与等提供技术服务，为各部门项目实施、日常监管、分析决策提供管理支撑。

（2）建立多方位合作的区域协调机制

加强伊金霍洛旗行政区划调整研究，促进资源整合、城乡统筹协调和全面发展，实现规划管理与行政管理的统一；促进鄂尔多斯市中心城区产业发展、空间布局、土地利用、基础设

施建设、环境保护、生态资源进行统筹协调；建立跨区域生态环境协同治理机制。针对呼包鄂榆城市群发展建设，建立省级协调机构负责跨区域重大规划、建设项目选址和需要省级层面解决的相关重大问题。

（3）深化完善国土空间用途管制制度

以国土空间总体规划为依据，因地制宜完善伊金霍洛旗用途管制制度，对所有国土空间分区分类实施用途管制。在城镇开发边界内的建设，统一实行“详细规划+规划许可”的管制方式；在城镇开发边界外的建设，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。对自然保护地、重要水源地、历史文物等实行特殊保护制度。

城镇开发边界外允许交通，能源、电力、水利、通信等市政基础设施，军事及安全保密、宗教、殡葬、综合防灾减灾、战略储备等特殊建设项目，矿山以及郊野公园、风景游览等旅游配套设施建设。

（4）健全生态保护与补偿机制

进一步健全伊金霍洛旗、蒙苏经济开发区生态补偿机制，制定切实可行的生态补偿办法；完善自然资源产权制度、排污交易机制等各类资源环境类收费调控机制与激励政策，强化生态保护绩效考核，缓解生态保护压力。

（5）健全公众参与长效机制

建立全过程、多渠道的公众参与机制，充分保障公众参与规划权利，做到编制公告、实施公开、修改公示，鼓励和引导社会各方参与规划编制、监督规划实施，建立城市发展重大问

题和重大事项的规划咨询机制，发挥各部门、各领域专家、社会各界人士和公众的作用，使规划更好地反映民意、汇集民智、凝聚民心。

（6）强化实施监督体系

建立规划监督管理制度。加强规划监测预警，健全部门协调机制，运用国土空间规划“一张图”实施监督系统，及时掌握国土空间要素变化，建立健全规划实施预警机制，强化定期监测、评价和分析，支撑政府决策。严格规划评估调整，建立五年定位评估和重点领域评估相结合的规划实施评估制度，结合评估结果调整规划相关内容，涉及重大事项调整，需报原批准机关批准。强化规划实施自然资源执法督察和相关部门执法督察，强化民众监督和举报，细化年度执法督察结果公示内容。

11.3 强化规划传导

（1）强化规划传导和约束

发挥国土空间规划体系的整体作用，将伊金霍洛旗国土空间总体规划确定的战略目标、空间布局和重大任务，逐级落实到乡镇级国土空间规划。国土空间专项规划要在总体规划的约束下编制，详细规划要遵循总体规划，不得违背总体规划强制性内容。其他相关规划应做好与国土空间规划的衔接，涉及国土空间开发保护的安排应符合国土空间规划。

（2）明确园区传导要求

强化对蒙苏经济开发区规划的约束指导。全面贯彻落实全国国土空间规划纲要、自治区国土空间规划的战略安排，充分

发挥伊金霍洛旗国土空间总体规划承上启下的作用，将《伊金霍洛旗国土空间总体规划（2021—2035年）》确定的战略目标、空间布局和重大任务等，逐级落实到蒙苏经济开发区国土空间总体规划。蒙苏经济开发区国土空间总体规划要严格落实《伊金霍洛旗国土空间总体规划（2021—2035年）》的强制性内容，各项约束性指标不得突破《伊金霍洛旗国土空间总体规划（2021—2035年）》下达指标，预期性指标要符合上级规划总体要求。

（3）加强详细规划指导约束

在城镇开发边界内划分详细规划编制单元，明确单元主导功能定位以及应落实的基础设施、公共服务设施、防护绿地和公园绿地、结构性水域、开发强度分区等控制传导要求，并制定用途分类细化的基本规则。省级及以上产业园区按照规划范围划定编制单元。

规划期内重大项目表

一、鄂尔多斯零碳产业园

1. 储能装备

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
1	远景动力储能及动力电池、储能系统、重卡电池包生产基地项目	项目总产能 100GWh，分三期建设，其中一期建设 10.5GWh，年产 1 千万颗电芯，2000 套 3.35MW 系列储能系统，1 万套重卡电池包。	400	近期
2	内蒙古华景新材料有限责任公司 40 万吨磷酸铁锂正极材料项目	本项目建成 40 万吨/年磷酸铁锂正极材料整线、辅助设施及厂前区相关建筑和设施。	83.34	近期
3	镅锂年产 20 万吨高端锂离子电池负极材料一体化项目	分三期建设完成，其中：一期建设年产 5 万吨高端锂离子电池石墨类负极材料生产线及配套设施；二期建设年产 7 万吨高端锂离子电池石墨类负极材料生产线；三期建设年产 8 万吨高端锂离子电池石墨类负极材料生产线。	83	近期
4	万锂泰年产 20 万吨锂电负极材料项目	项目总投资约 50 亿元，拟建设 10 万吨/年天然石墨锂电负极材料一体化生产线和 10 万吨/年人造石墨锂电负极材料一体化生产线。主要生产天然、人造锂电负极材料、增碳剂、碳微粉等。	50	近期
5	华创年产 10 万吨电解铜箔项目	项目总投资约 90 亿元，建设年产 10 万吨电解铜箔生产线及配套设施。项目全部建成达产后，预计年销售额达到 100 亿元以上，税收 4 亿元以上。	90	近期
6	年产 2 亿平方米动力及储能锂电池隔膜项目	总投资约 6 亿元，占地 100 亩，总建筑面积 2 万平方米。项目规划建设 2 条隔膜生产线及 1 条涂覆生产线。	6	近期
7	储能装配基地项目	建设先进的电池管理系统、储能变流器、箱式储能系统生产和试验流水线，根据市场需要形成具备年产 900 套箱式储能系统、900 套电池管理系统、2000 台储能变流器的生产能力。	37	中期
8	富临时代 50 万吨高端储能磷酸铁理项目	本项目建成 50 万吨/年磷酸铁锂正极材料整线、辅助设施及厂前区相关建筑和设施。	60	中期
9	中煤鄂尔多斯装备制造工业园项目（二期）	项目总用地面积 442 亩，总建筑面积 123348 m²。	20	中期
10	斯威克光伏胶膜项目	项目总投资 2 亿元，新建 10 亿平方米光伏胶膜生产线及其配套设施。	2	中期
11	钠盐储能电池全产业链项目	总投资 8 亿元，占地 50 亩。项目分两期建设，一期建设系统集成装配一体化项目，投资 3 亿元；二期项目投资 5 亿元。项目建成后，年产值可达 30 亿元，年利税 6 亿元。	8	远期
12	5GWh 储能及动力锂离子电池系统项目	一期建设 2GWh 储能系统集成生产线，二期建设 2GWh 储能锂离子电池生产线，三期设 3GWH 动力电池生产及集成产线。	20	中期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
13	3GWh 全自动电化学储能大型电力储能系统集成建设项目	一期年产 1.5GWh 电化学储能电池集成、大型电力储能总装线及 1GWh 共享储能基地；二期年产 1.5GWh 电化学储能电池集成及 0.6GWh 共享储能基地。	25	远期
14	飞轮储能系统智能生产制造基地项目	建设飞轮储能系统智能生产基地及飞轮储能系统推广及应用项目。分三期投入，年产能 3GWh，达产后年产值约 100 亿，年纳税 4 亿元。	30	远期
15	大型共享储能电站	项目规划建设 100 万千瓦时储能电站，占地 50 亩，项目建成后年产值 2 亿元，利税 0.23 亿元。	15	远期
16	新型锂电池科技产业园项目	新增 10Gwh 固态电池、磷酸铁锂动力及储能电池电芯产能，项目全部达产后预计产值 200 亿元。	40	远期
17	动力电池和储能产业生产基地项目	动力电池及储能电池的电芯、模组、PACK 和电池系统的研发、设计、生产，负责组织动力电池和储能产业项目的投资建设运营	30	中期
18	钠离子电芯及正负极材料生产项目	搭建钠离子电池储能全自动生产线及相关配套设施，研发生产低成本、高安全、长寿命钠离子电池关键材料，实现高性能钠离子电池产品产业化。	15	中期
19	液流电池储能及氢能技术创新与产业化基地项目	项目总投资 20 亿元，占地约 334 亩，建设全钒液流电池储能材料与储能装备产业园项目。规模为建设液流电池储能材料与装备制造产线、质子交换膜电解水制氢电解槽及系统集成制造产线。	20	中期
20	太阳能光热利用专用设备制造项目	项目建设光热行业先进的全玻璃真空太阳集热管生产线 8 条，其中具有国际先进技术的磁控溅射镀膜机 8 台，圆形智能排气设备 1 套，数控玻璃熔封设备 4 套。项目可实现日产全玻璃真空太阳集热管 1 万只，年产双真空集热模块和集热器各 2 万套	3	中期
21	宝丰能源 50GWh 储能及动力电池项目	投资建设“锂离子储能电池生产制造、销售项目”，工业产值 150 亿元，带动社会就业约 4000 人。	60	近期
22	宝丰能源年产 50GWh 锂离子电池及系统智能制造项目（二期）	建设年产 30GWh 动力锂离子电池及 20GWh 储能锂离子电池地生产线和储能集装系统生产线，配套建设相关辅助设施。	55	近期
合计			1193.3	

2. 太阳能装备

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
1	隆基 46GW 硅片+30GW 电池片+5GW 光伏组件项目	项目主要建设年产 46GW 单晶硅棒和切片，30GW 高效单晶电池项目及 5GW 高效光伏组件项目。	410	近期
2	中成榆年产 4GW 硅单晶片及光伏电池组件生产项目	项目分三期建设，设计产能 4GW。其中，一期 2GW(直拉单晶硅棒 2GW、单晶硅片 2GW、电池组件 2GW)；二期 1GW；三期 1GW(直拉单晶硅棒 1GW、单晶硅片 1GW、电池组件 1GW、电池片 1GW)。	57	近期
3	全自动高效能光伏组件生产项目	该项目总投资 15 亿元，项目建成后可年产 2GW 光伏组件(单晶硅组件 4000 万片)的生产能力。	15	中期
4	禅德太阳能光热智能装备制造产业园项目	太阳能镜片作为光热智能装备制造产业园项目一期，计划用地面积 200 亩，若已建厂房可满足生产条件，则厂房面积不低于 5 万平方米；项目投资 5 亿元，建设周期约 10 个月；依托太阳能镜片生产基地基础上，启动的光热智能装备产业园项目二期；计划投资 15 亿元，建设周期 1.5 年。	20	近期
5	光伏 10GW 组件配套铝边框项目	投资建设 10GW 组件配套铝边框项目。	1	中期
6	年产 20GW 光伏焊带生产项目	配套生产 20GW 组件，集光伏用涂锡铜带、有机硅密封材料生产、加工、销售为一体	8	中期
7	5GW 光伏逆变器生产项目	项目安装 4 条逆变器及储能双向变流器生产线，达产后产能 5GW	12	中期
8	太阳能高效组件项目及相关综合项目	一期规划 2GW(投资 5 亿元)，二期规划 5GW，远期规划打造 10GW 高效光伏组件制造基地。项目全部建成投产后，年产值约 160 亿元。	10	中期
9	2GW 光伏逆变器及清洁能源产学研基地项目	2GW 光伏逆变器及清洁能源产学研基地项目。	2	远期
10	光伏支架配套项目	生产光伏支架，应用 10GW 产能。	1.5	远期
11	高倍聚光光伏组件项目	建设高倍聚光光伏组件制作项目。	32	远期
12	新能源光伏支架制造和彩涂板生产线项目	规划建设专业生产加工制造太阳能光伏支架，年生产规模 5GW，产能 20 万吨的生产线和采用先进的生产工艺，涂层厚度可控制在 15um-200um 之间，年生产成品 8 万吨的涂装板生产线。	4	远期
13	5GW 光伏组件项目	建设 5GW 光伏组件项目，项目总投资 18 亿元，占地 200 亩，项目建成后年产值 80 亿元，利税 3 亿元。	18	中期
14	新能源高端智能制造及绿电项目	建设 1GW 绿电资源，建设 5GW 光伏电池及光伏组件生产线，建设重卡换电、新能源替代、储能等。	100	远期
15	年产 200 万吨光伏玻璃项目	投资 4 条 1600t/d 生产线，建设年产 200 万吨超薄超高透光伏面板及背板项目，主要配置 4 座熔窑，单座日熔化量 1600 吨的连续蓄热式横火焰熔窑产线及配套深加工生产线；项目 18 个月实施完成；项目全部达产后将形成年产 200 万吨高性能光伏面板及背板的生产能力，年销售额约 60 亿元，实现利税约 9 亿元。	300	中期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
16	1000 吨光伏银浆生产项目	建设内容包括太阳能光伏电池用导电银浆生产线，购置配套检验测试、研发设备等。	3	中期
17	蒙苏经济开发区零碳产业园屋顶光伏项目	建设 70 万平方米屋顶光伏。	3.4	中期
18	北京裕泰方略科技有限公司新能源光电半导体项目	该项目总投资 8 亿元人民币，分为两期建设。项目一期投资约为 5513.5 万元。计划租用 3000 平方米标准化厂房建设，实现年生产量为 8000-15000 万颗；项目二期投资约为 74895 万元。占地 80 亩，计划建设厂房 30000 平方米，配套用房 13500 平方米，形成独立的芯片产业园。实现年生产量为 10 亿颗各类光电半导体芯片。	8	近期
19	新能源装备制造项目	项目计划投资 50 亿元，占地约 300 亩，计划分两期建设，其中一期计划投资 30 亿元，建设 10 万平方米以上智能数字厂房，内容包括数控冲、激光切、自动折弯机、储能变压器、逆变器、充放电试验检测设备、机器人自动焊接装备及其它相关硬件设备等。后期根据市场发展和新能源产业链情况，适时进行二期投资建设，计划投资 20 亿元。	50	中期
20	高效光伏胶膜基地项目	项目总投资约 30 亿元人民币，拟建设光伏胶膜生产线及配套附属设施。按当前市场价格和工艺条件估算，项目达产后可实现年均产值约 30 亿元人民币，上缴税收约 6000 万元人民币，带动就业约 600 人。	30	中期
21	高纯石英、石英坩埚生产项目	投资 12.6 亿元，需用地 150 亩，预计 16 个月建成投产，投产后每年产出高纯石英 5 万吨，石英坩埚 10 万只，实现年销售额 36 亿元，增加当地税收 1.8 亿元，解决就业 300 余人。	12.6	中期
合计			1097.5	

3. 新能源汽车

序号	项目名称	建设内容	总投资(亿元)	实施期限
1	上汽红岩新能源汽车产业链项目	项目分两期建设，总产量 2.4 万辆，其中一期项目将实现 12000 辆/年新能源商用车整车组装制造产能预计 2022 年底-2023 年投产。	40	近期
2	国鸿氢能氢燃料电池车项目	项目主要生产氢燃料电池汽车，达产后实现年产 5000 辆的生产规模。	50	近期
3	一汽解放新能源商用车制造基地项目	一期项目预计实现新能源卡车 5000 台/年产能，年产值约 35 亿元。二期项目预计总投资约 15 亿元，用地面积 28 万平方米，实现 30000 台/年产能，实现年产值约 200 亿元。	30	中期
4	动力系统、VCU、TCU 和自动变速器研发生产项目	年产 50 万台新能源商用车动力总成、AMT 变速执行机构生产线。	15	中期
5	车载氢气循环系统生产项目	一期总投资约 6000 万元，厂房建筑面积 12000 平方米，建设氢气循环泵、集成控制器、电动压缩机生产线；二期项目总投资约 6000 万元，厂房建筑面积 13000 平方米，建设研发中心并购进相应研发设备。一、二期项目投产后，年生产能力达到氢气循环泵 2 万套、集成控制器 2 万台、电动压缩机 25 万台。	1	中期
6	年产 30 万套新能源汽车三电系统研发与生产项目	主要建设动力电池生产线、永磁同步电机生产线、电机控制器自动化生产线及生产、办公、生活等辅助配套设施，建立“三电”研发和试制实验室，应用先进技术研发世界一流的“三电”系统产品，为新能源汽车提供高能量密度电池和高性能电驱动系统。项目建成后拟形成年产高端汽车动力电池、电驱动系统、整车控制器 30 万套的生产能力。	40	中期
7	年产 300 万套新能源汽车智能驱动系统项目	新建 15 条新能源汽车电驱系统生产线，5 条电驱关键部件生产线，形成年产 300 万套新能源汽车智能驱动系统的生产能力。	25	远期
8	年产 10 万台(套)新能源汽车电控系统项目	建设年产 10 万台(套)新能源汽车电控系统项目，新建新能源商用车电控系统产品的研发实验室及其生产线，形成整车控制器系统、等产品研发及生产能力。	20	远期
合计			221	

4. 氢能装备

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
1	国鸿氢能氢燃料电池动力系统及电堆生产项目	项目建设年产氢燃料电池动力系统 5000 套、氢燃料电池电堆 30000 套生产线。	10	近期
2	内蒙古捷氢科技有限公司燃料电池生产建设项目	年产 3000 台燃料电池系统和电堆产能。	1.6	近期
3	瑞驱氢能装备及核心零部件研发制造项目	项目分两期实施：一期总投资约 6000 万元，厂房建筑面积 12000 平方米，建设氢气循环泵、集成控制器、电动压缩机生产线；二期项目总投资约 6000 万元，厂房建筑面积 13000 平方米，建设研发中心并购进相应研发设备。一、二期项目投产后，年生产能力达到氢气循环泵 2 万套、集成控制器 2 万台、电动压缩机 25 万台。	1.2	近期
4	重庆机电协鑫绿氢装备超级工厂项目	建设 1GW 电解水制氢装备“超级工厂”，提供大型碱液和 PEM 电解水制氢成套系统总装。	4	中期
5	海峡未来绿氢制取装备生产项目	项目分两期进行：一期项目投资约 1.6 亿元，投资建设“海峡绿氢系统研发中心”、300MW 碱水电解槽制氢装备制造及控制系统生产基地；二期项目投资约 2.4 亿元，建成中试基地及 200MW 绿氢系统产能。	4	中期
6	氢能源高压气体装备研发与制造项目	建设氢能源高压气瓶生产线和氢能源大容积高压缠绕气瓶气体装备生产线以及相关配套设施。项目总年产氢能源高压气体金属压力容器装备 10000 台/套。	1.5	中期
7	汇能煤电集团光伏+制氢一体化、光伏电站、加氢站建设、氢能重卡运营项目	旗人民政府与内蒙古汇能煤电集团有限公司决定在光伏+制氢一体化、光伏电站、加氢站建设、氢能重卡运营等新能源领域进行战略合作，签订双方战略合作协议。合作建设光伏发电项目及配套相应规模的电解水制氢示范装置项目，总投资约 203 亿元，其中包括 3000kg/天加氢站、自发自用光伏发电系统及配套设施、年产氢气 1800 吨工业副产氢提纯、氢能重卡推广、矿山生态环境恢复治理等配套项目。	203	中期
8	绿氢制造及应用项目	绿氢制造、氢能运输、氢燃料电池及发动机系统生产	30	远期
9	氢能产业生态项目	规划建设氢能产业生态基地、氢能车辆运营平台、氢能源基础设施等重大产业项目，致力于打造从制氢、加氢、氢燃料电池系统制造到氢能汽车研发制造为一体的氢能开发利用全产业链生态。	20	远期
10	电解水制氢设备项目	项目总投资 2.4 亿元，用地约 240 亩，建设厂房 100000 平方米，建设年产 GW 级先进碱性水电解制氢装置项目生产线、研发中心及数据分析监测平台项目，可开发产品涵盖 50-1000Nm³/h 不同型号的制氢装备	2.5	中期
11	氢气循环泵生产线项目	建设年产 3 万台车用燃料电池喷射式氢气循环泵项目，达产后预计可实现年营业收入约 4.5 亿元，年税收约 5000 万元。	1.5	中期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
12	氢能装备制造项目	总投资 15 亿元，新增用地 116.2 亩，建筑面积 10.5 万平方米，拟建设年产高压氢气 III 型瓶 8 万只、500 套水电解制氢设备的智能化产线；同时建设氢能装备研发中心，开展氢能装备相关产品与材料工艺的研发与实验。	15	中期
13	中电新源分布式氢储能综合能源站及模块化智能变电站装备	总占地面积 50 亩，厂房面积 16000 平方米，库房面积 5000 平方米, 办公及附属用房 4100 平方米，主要生产 35~220KV 模块化智能变电站。	1.5	中期
14	“柔性输氢、储氢材料生产”项目	投资建设“柔性输氢、储氢材料生产”项目。	50	中期
15	钛锰系固态储氢材料及装备项目	主要生产钛系高容量储氢合金材料和氢储能电站、加氢站用钛系高容量储氢装置, 年生产储氢合金材料 7500 吨，1000Nm³储氢模块 1500 套。	3	近期
合计			348.8	

5. 风电装备

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施 期限
1	金风科技风机叶片及主机生产项目	项目分两期实施：一期项目建设机舱轮毂高端装备制造基地，产能1~1.5GW，占地面积约100亩，计划2023年全部建成；二期规划建设发电机装备制造基地，包括500套/年中速永磁发电机装配和300~400套/年叶片装备制造项目，占地面积约370亩；三期规划运营中心、研发中心、测试中心、工程技术中心、共享服务中心等五大中心。	10	近期
2	风机传动系统设备制造项目	新建成年产1000套主机齿轮箱、500套联轴装置生产线。	5	中期
3	500套风机塔筒、轮毂生产制造项目	建设年产500套风机塔筒、轮毂生产线。	5	中期
4	鄂尔多斯零碳产业园500MW风光储一体化示范项目	鄂尔多斯零碳产业园500MW风光储一体化示范项目，装机规模500MW，其中风电440MW、集中式光伏50MW、屋顶分布式光伏10MW。	34.6	中期
合计			64.6	

二、圣圆煤化工产业园

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
一、煤化工				
(一) 煤炭分质分级利用				
1	内蒙古振东化工有限公司低阶煤分质清洁高效综合利用示范项目	建设年处理低阶煤 1000 万吨、生产提质煤 420 万吨、轻芳烃 30.4 万吨、LNG125 万吨装置。	102.3	近期
(二) 煤焦油深加工				
2	鄂尔多斯市乌兰鑫瑞煤化工有限责任公司 30 万吨/年煤焦油加氢项目	年处理 30 万吨煤焦油，经沸腾床、固定床加氢装置生产约 28 万吨煤基氢化油。	12	近期
3	伊金霍洛旗信诺正能化工有限公司建设 30 万吨/年煤焦油深加工项目	建设 30 万吨/年煤焦油深加工项目。	15	近期
4	中建年产 80 万吨液化沥青精深加工碳材料项目。	项目总投资 8 亿元，年产精深加工沥青 80 万吨。	8	中期
(三) 煤制油				
5	国家能源集团煤制油化工有限公司鄂尔多斯煤制油分公司煤制油示范项目	建设 300 万吨/年煤制油生产线，生产煤基特种燃料等产品，配套建设煤制气系统，为煤制油/油品加工提供氢气。	315	中期
(四) 热解气综合利用				
6	热解气制甲醇项目	建设年产 20 万吨甲醇项目。	6	中期
(五) 二氧化碳综合利用				
7	20 万吨液态阳光项目	建设年产 20 万吨捕集二氧化碳制备绿色甲醇项目。	20	中期
8	20 万吨/年燃料乙醇项目	利用捕集二氧化碳重整工业废气生物发酵法制 20 万吨/年燃料乙醇项目。	10	中期
(六) 大宗固废综合利用				
9	内蒙古优内特环保科技有限公司鄂尔多斯市固体废物处理处置中心建设项目	建设处理规模年处理 80000 万吨固体废物装置。	2.5	近期
10	城乡建设及生态工程用预制工程构件项目	年产预制挡土墙、预制混凝土贮留池、流水槽、预制水泥管、预制检查井等 30 万立方米。	1.8	中期
11	预制装配式部品构件项目	年产 PC 预制部品(梁、柱、叠合楼板、墙板、楼梯、阳台板、空调板等异形构件)10 万立方米。	2.5	中期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
12	一体板项目	年产装饰保温一体板 300 万平方米。	2.2	中期
(七) 煤制乙炔				
13	煤制乙炔中试项目	建设煤炭等离子体制乙炔中试项目。	1	中期
二、煤基新材料				
(一) 可降解塑料				
14	50 万吨/年 BDO 生产项目	建设年产 50 万吨乙烯法 BDO 项目。	35	中期
15	20 万吨/年聚己二酸/对苯二甲酸丁二酯 (PBAT) 项目	采用“直接酯化缩聚”工艺技术，建设年产 20 万吨聚己二酸/对苯二甲酸丁二酯项目。	14.8	远期
(二) 新型化工				
16	正能慧文 4 万吨镁合金及 2.4 万吨镁合金压铸件项目	项目总投资 10 亿元，年产镁合金 4 万吨、合金铸件 2.4 万吨。	10	中期
(三) 高性能树脂				
17	30 万吨/年苯酚丙酮项目	采用异丙苯法建设 30 万吨苯酚丙酮联产项目。	15	远期
18	20 万吨/年聚碳酸酯项目	采用“非光气酯交换熔融缩聚”工艺技术建设年产 20 万吨.3 聚碳酸酯塑料项目。	20	远期
19	20 万吨/年双酚 A 项目	采用苯酚丙酮缩合法，建设 20 万吨双酚 A 项目。	10	远期
20	10 万吨/年聚甲基丙烯酸甲酯 (PMMA) 项目	占地面积 150 亩，主要建设主装置及辅助设施，包括 MMA 生产装置、PMMA 聚合生产装置、中央控制室、综合办公楼等。	18	远期
21	8 万吨四氢呋喃项目	建设年产 8 万吨四氢呋喃项目。	20	远期
(四) 负极材料				
22	5 万吨/年针状焦生产项目	利用中低温沥青，生产 5 万吨针状焦。	10	中期
(五) 电解液				
23	20 万吨碳酸二甲酯项目	建设年产 20 万吨碳酸二甲酯项目。	20	中期
24	赛纬动力电池电解液项目	占地 300 亩，规模为建设年产锂电池电解液 10 万吨、六氟磷酸锂 1 万吨、有机溶剂 10 吨装置及其配套设施。	20	中期
(六) 尼龙				
25	30 万吨己内酰胺	主要产品为 30 万吨/年己内酰胺，主要建设环己酮装置、己内酰胺装置(包含氨肟化装置、液相重排装置、中和结晶装置)、双氧水装置、硫酸装置。	50	远期
26	20 万吨尼龙 66 生产项目	建设规模为年产己二酸 20 万吨，尼龙 66 切片 20 万吨，主要包括苯加氢装置、环己醇装置、己二酸装置、己二胺装置、成盐装置、切片装置，辅助生产装置由制氢装置、火炬装置组成。	35.0	远期
(七) 湿电子化学品				

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
27	美恩正和年产 38 万吨电子化学品材料及配套化学品项目	厂区总占地面积 260 亩，共生产 19 种产品，包括 12 种湿电子化学品、7 中水处理剂，以及配套化学品存储装置、废碱回收装置，环保设施、公辅设施及仓储设施等。项目建成后可满足隆基绿能及我市周边其他光伏项目对湿电子化学品和水处理药剂的需求	9.8	近期
28	鄂尔多斯鲲鹏高纯湿电子化学品生产基地项目	项目总占地 50 亩，建成后实现年产量电子级氢氟酸 3 万吨，电子级硝酸 2 万吨，电子级双氧水 1 万吨、电子级盐酸 1 万吨、电子级氢氧化钠 3 万吨、制绒添加剂 1 万吨。	2.3	近期
(八) 全钒液流电池				
29	中非钒铁产业园项目	初期建设年处理原矿石 200 万吨的试验生产线。建设钒钛磁铁矿高效清洁综合利用技术研究院。二期建设年处理矿石量 1000 万吨的钒、钛、特钢产业链延伸产业园。年处理矿石 1000 万吨，年产五氧化二钒 15 万吨、二氧化钛 120 万吨，高纯半钢 516 万吨，随着产业链的延伸，产值可达上千亿。	69.36	中期
三、绿电示范				
30	隆基可再生能源绿氢绿氨一体化一期项目	建设光伏制氢合成 1 万吨/年绿氨项目，项目总投资 8.35 亿元，制氢制氨工厂（化工用地）用地 350 亩、光伏用地 3300 亩，项目包括光伏系统 85MWp，储能系统 100MWh（电化学储能、压缩空气、燃料电池），10000Nm³/h 电解水制氢装置，1 万吨/年制氨系统，配套 110KV 变电站一座。	8.5	近期
31	圣圆正能制氢加氢一体化项目	占地 60 亩，规划建设 6000Nm³/h 电解水制氢（配套 200MW 光伏发电）、2 座 1000kg/12h 的以加氢站为主的综合能源站项目及配套设施。项目分三期建设：其中一期主要依托正能集团余热余气发电机组供电，建设氢气产量及充装能力 1000Nm³/h，加氢能力 1000kg/12h 电解水制氢加氢装置。二期申请光伏项目发电供电，建设氢气产量及充装能力 2000Nm³/h 电解水制氢加氢装置。三期建设氢气产量及充装能力 3000Nm³/h 电解水制氢加氢装置。	19.5	近期
合计			885.56	

三、伊金霍洛物流园

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
1	内蒙古景源智慧仓储物流有限公司景源仓储物流项目	本项目占地约 350 亩。仓储设施建筑面积约 200000 平方米，办公区建筑面积约 10000 平方米。	1.2	近期
2	中成榆年产 3000 吨高纯石英砂项目	项目投资 1 亿元，年产高纯石英砂 3000 吨。	1	中期
3	内蒙古佳盛环保有限公司蒙苏经济开发区固废处置中心	本项目处置容积约 1800 万立方米，项目每年处置规模约 300 万吨。	3	近期
4	集轩札萨克物流园区仓	项目位于札萨克项目区，总占地面积约 266.08 亩，总投资约 2.8 亿元，规划建设仓储棚及配套的附属设施。	2.8	近期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
	储项目			
5	国能神东煤炭集团海勒斯壕储备煤建设项目	建设三个大型储煤棚，改造部分现有设施，每个储煤棚可储存约 35 万吨原煤，储煤面积 49920 平方米/个，静态储煤能力达到 100 万吨以上。	9.4	近期
6	伊金霍洛旗煤炭物流园区海勒斯壕铁路专用线项目	专用线全长 3.74 公里，集运站设计能力为近期 10.0Mt/a	7.3	近期
7	慧森札萨克物流园区 300 万吨/年煤炭洗选及现货交易交收仓库建设项目	项目占地面积 273.8 亩，设计交易交收规模 1000 万吨。建设内容：动力煤存储区，建设环保交易交收仓库 60000 平方米，洗选配加工区 10000 平方米，安装 300 万吨筛选设备 2 台套，300 万吨洗选设备 1 台套，50 万吨全自动煤泥烘干设备 1 台套；办公交易联控区，办公交易平台 3000 平方米；胶带输送长廊、安防、监控、检验、计量、装卸等辅助设施。	0.98	近期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
8	国际农产品物流基地	主要建设依托铁路物流中心的公铁多式联运、冷链物流基地、城市配送、电子商务等功能区，形成现代化、设施高档的集专业冷链仓储配送、中央厨房、跨境电子商务、多式联运等多功能于一体的大型综合物流基地。	10	中期
9	多式联运物流园	依托札萨克铁路物流中心，引进战略投资人建设铁路及多式联运物流园，建设现代化物流仓储、配送、货代服务、大宗货物铁路专用线等，实现铁路至粮食、煤矿、石材及木材、水泥、玻璃等物资运输。	8	中期
10	工业物流中心	建设为开发区服务的工业物流中心、进出关货物集散及中转中心、区域性物流信息中心，建设仓储区、货物中转区、运输及配送区、物流信息中心、综合办公及商务配套区、中小物流业主集聚区等功能区。	10	中期
11	国家煤炭交易中心	基于伊金霍洛旗煤炭资源集聚优势，推动“互联网+煤炭流通”项目落实，打造集“煤炭价格指数形成+煤炭网上交易+网上结算和资金融通+船舶物流信息”的一体化平台，实现港口物流与贸易流、资金流、信息流的融合。	10	中期
12	煤炭环保储运分拨中心	主要建设环保型封闭煤棚、精煤快速装车站及相应的带式输送机栈桥和转载点，配套辅助生产设施及办公生活设施等，建成煤炭年吞吐量达 3000 万吨以上的环保型煤炭物流基地，形成以煤炭为主的仓储、	5	中期

序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施期限
		运输、电子现货交易、信息、金融、综合配套交易平台。		
13	中欧班列集结中心物流配送设施项目	拟建设中欧班列集结中心物流仓储及配套设施。	3	中期
14	新能源供应链标准化厂房建设项目	面向新能源装备、新能源汽车等行业供应链企业建设标准厂房及配套附属设施。	3	中期
15	伊金霍洛物流园铁路集运站项目（新能源智慧内陆港）	建设铁路物流集运站，以新能源重卡为载体，推动物流产业实现“新能源+数字陆港+散改集”。	2	中期
16	伊金霍洛物流园“白货”站场项目	建设白货运输用的铁路货场，包括铁路作业区、配套物流区、行走线、接轨线等。	8	中期

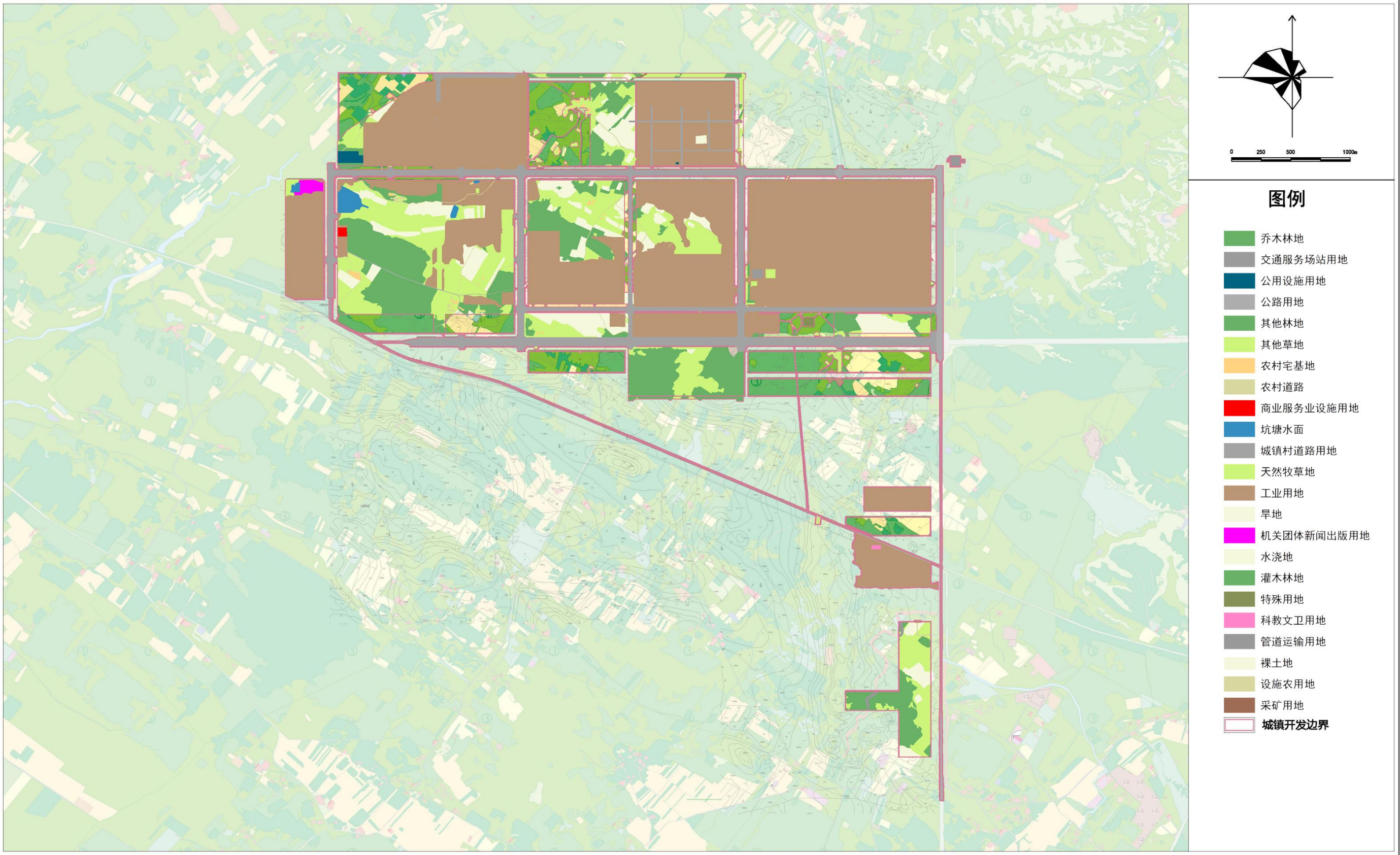
序号	项目名称	建设内容	总投资 (亿元)	实施 期限
合计			84.68	

图纸目录

- 1、零碳产业园西片区土地利用现状图
- 2、零碳产业园装备制造片区土地利用现状图
- 3、汇能煤化工片区国土空间利用现状图
- 4、乌兰木伦煤化工片区国土空间利用现状图
- 5、煤炭物流片区(巴图塔片区)国土空间利用现状图
- 6、煤炭物流片区(海勒斯壕片区)国土空间利用现状图
- 7、札萨克物流片区土地利用现状图
- 8、零碳产业园西片区土地使用规划图
- 9、零碳产业园装备制造片区用地使用规划图
- 10、汇能煤化工片区土地使用规划图
- 11、乌兰木伦煤化工片区国土空间规划用地规划图
- 12、煤炭物流片区(巴图塔片区)用地规划图
- 13、煤炭物流片区(海勒斯壕片区)土地使用规划图
- 14、札萨克物流片区用地规划图
- 15、调入示意图

鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

零碳产业园西片区土地利用现状图



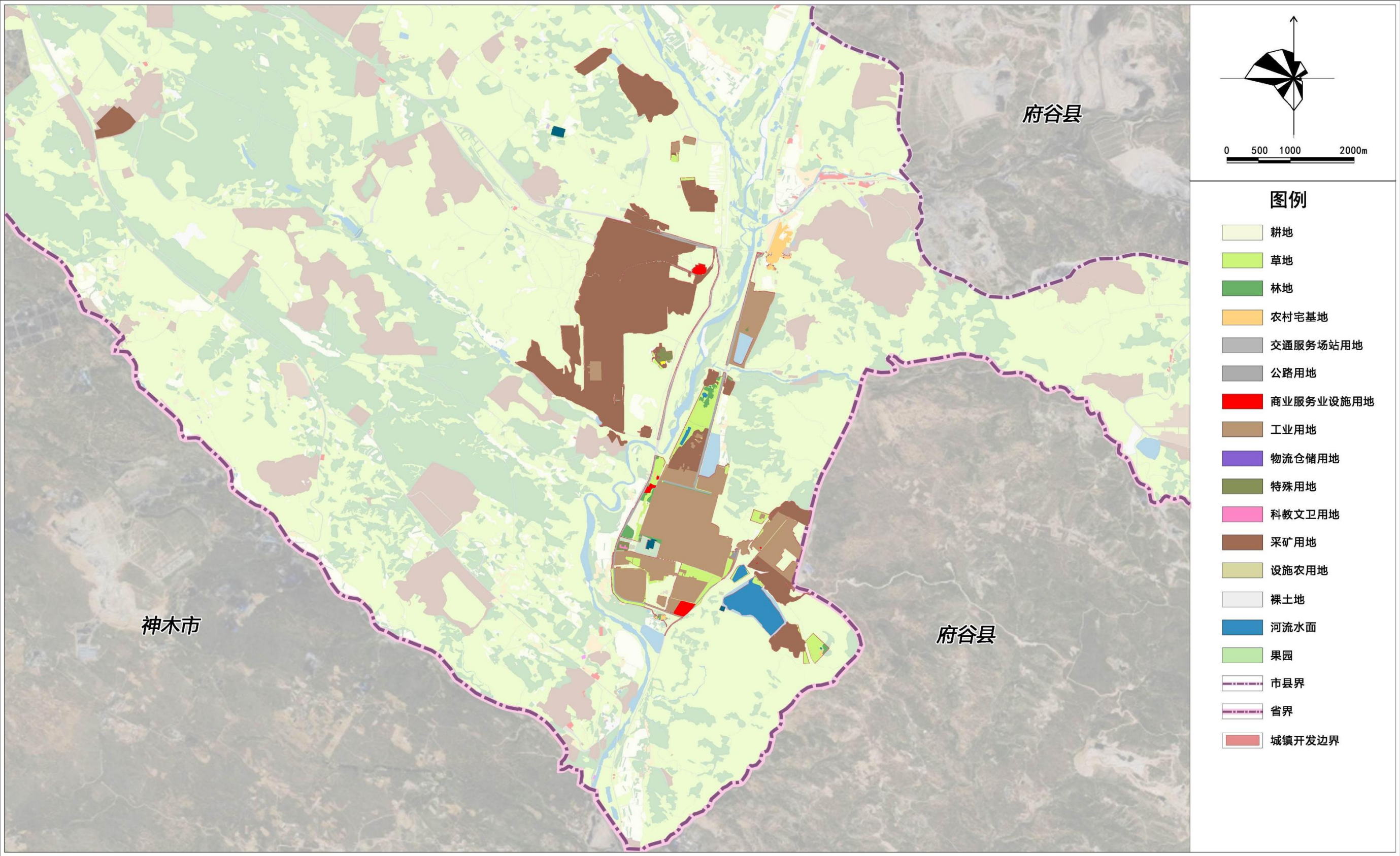
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

零碳产业园装备制造片区土地利用现状图



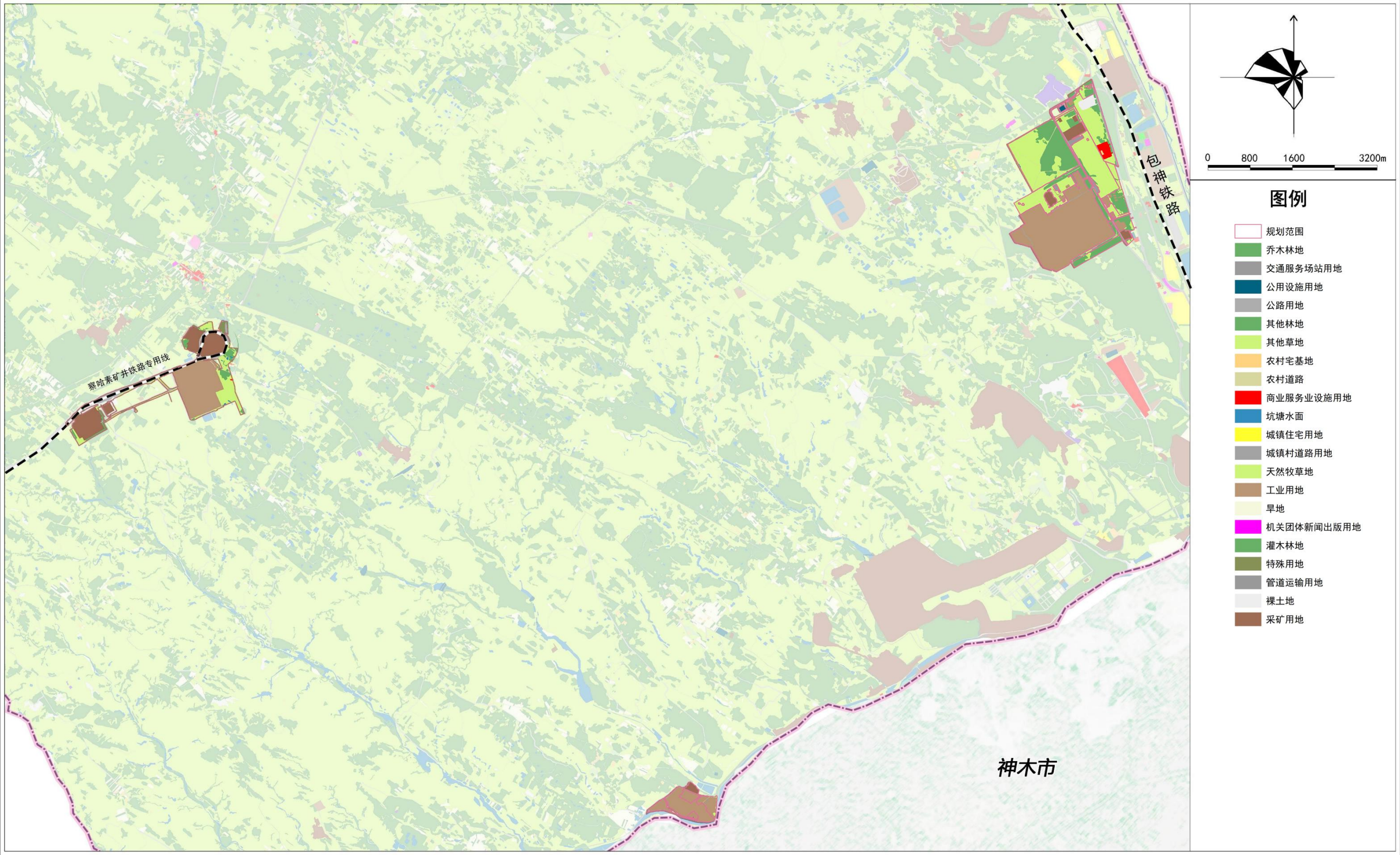
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

汇能煤化工片区国土空间利用现状图



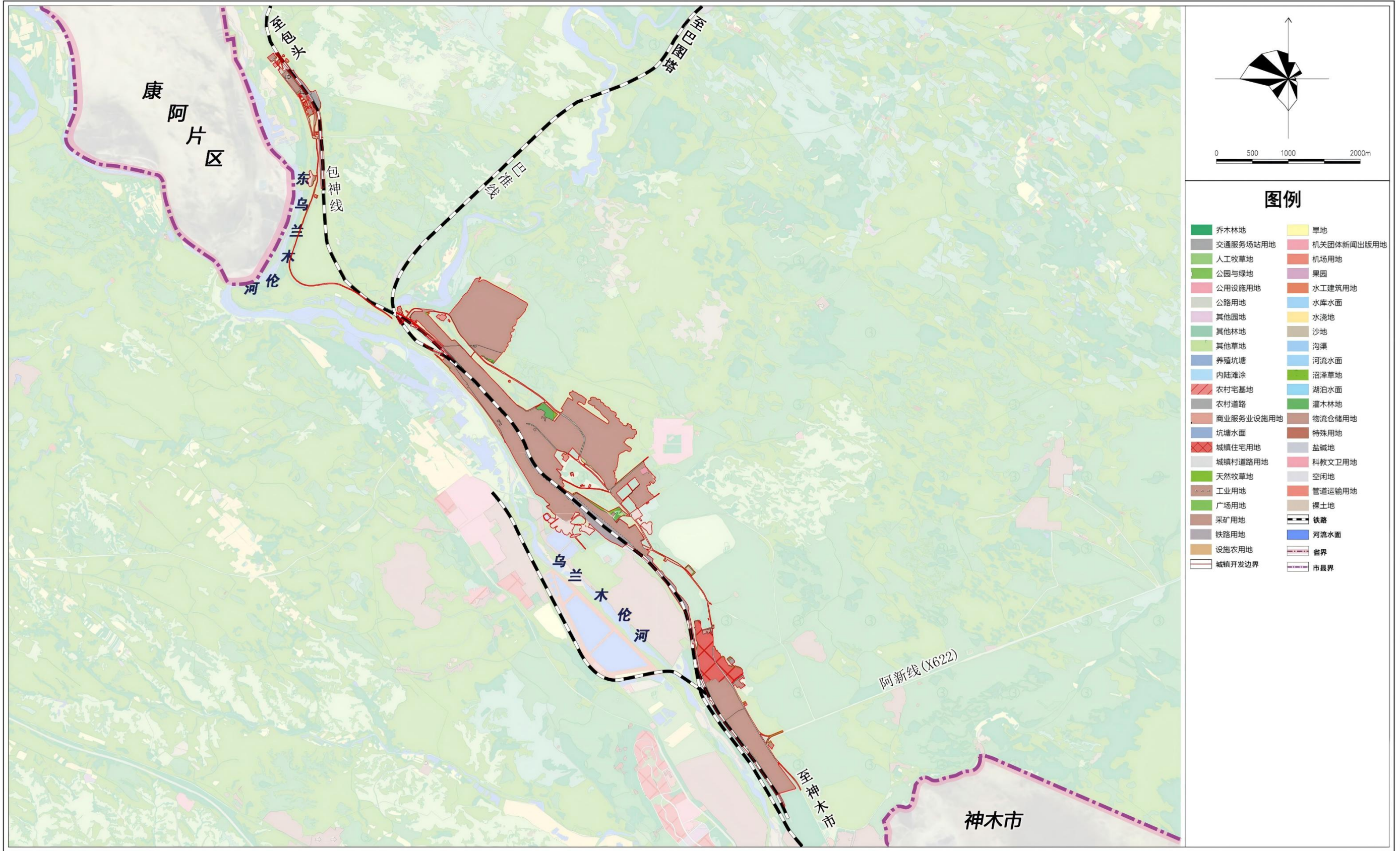
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

乌兰木伦煤化工片区国土空间利用现状图



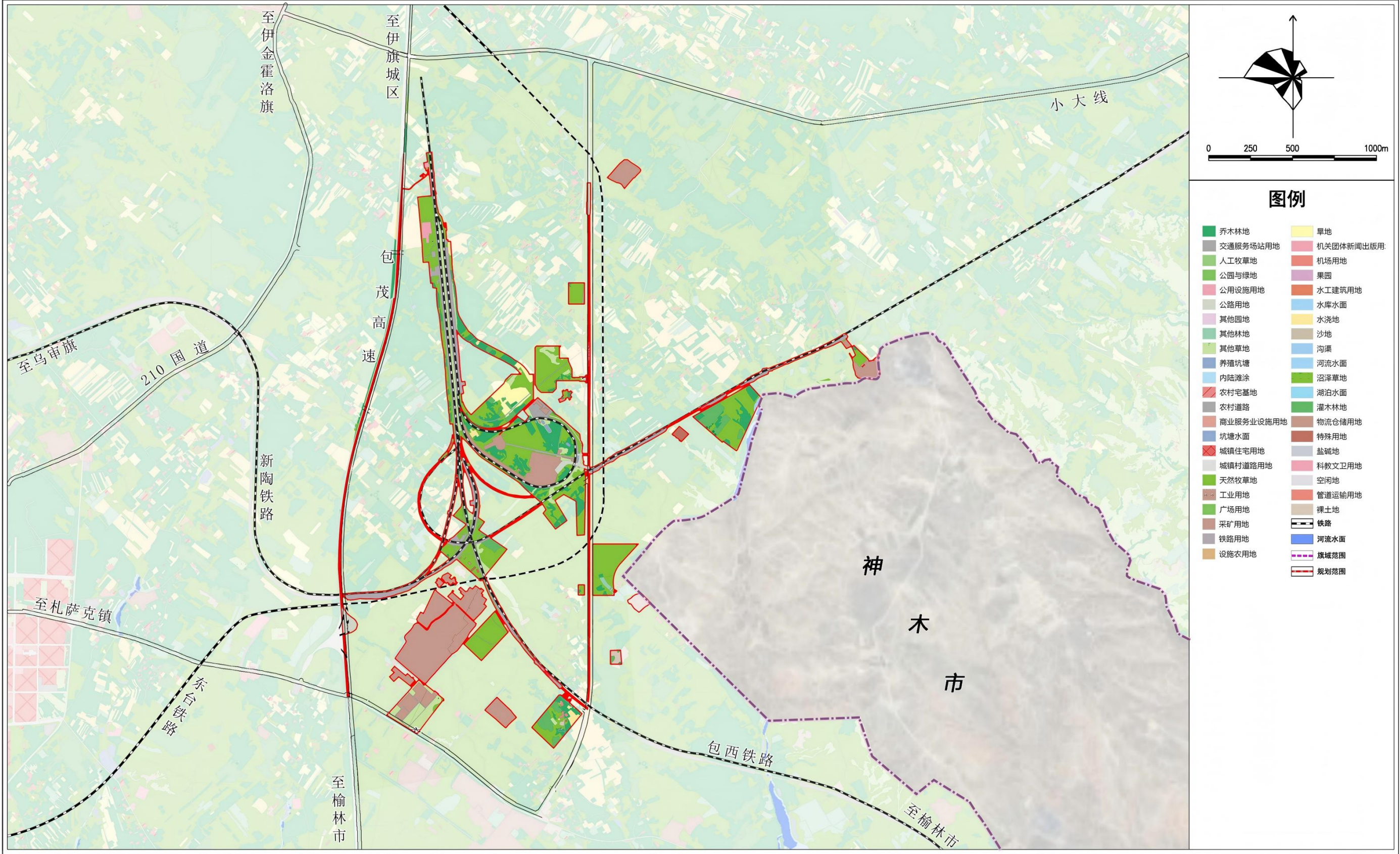
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

煤炭物流片区（巴图塔片区）国土空间利用现状图



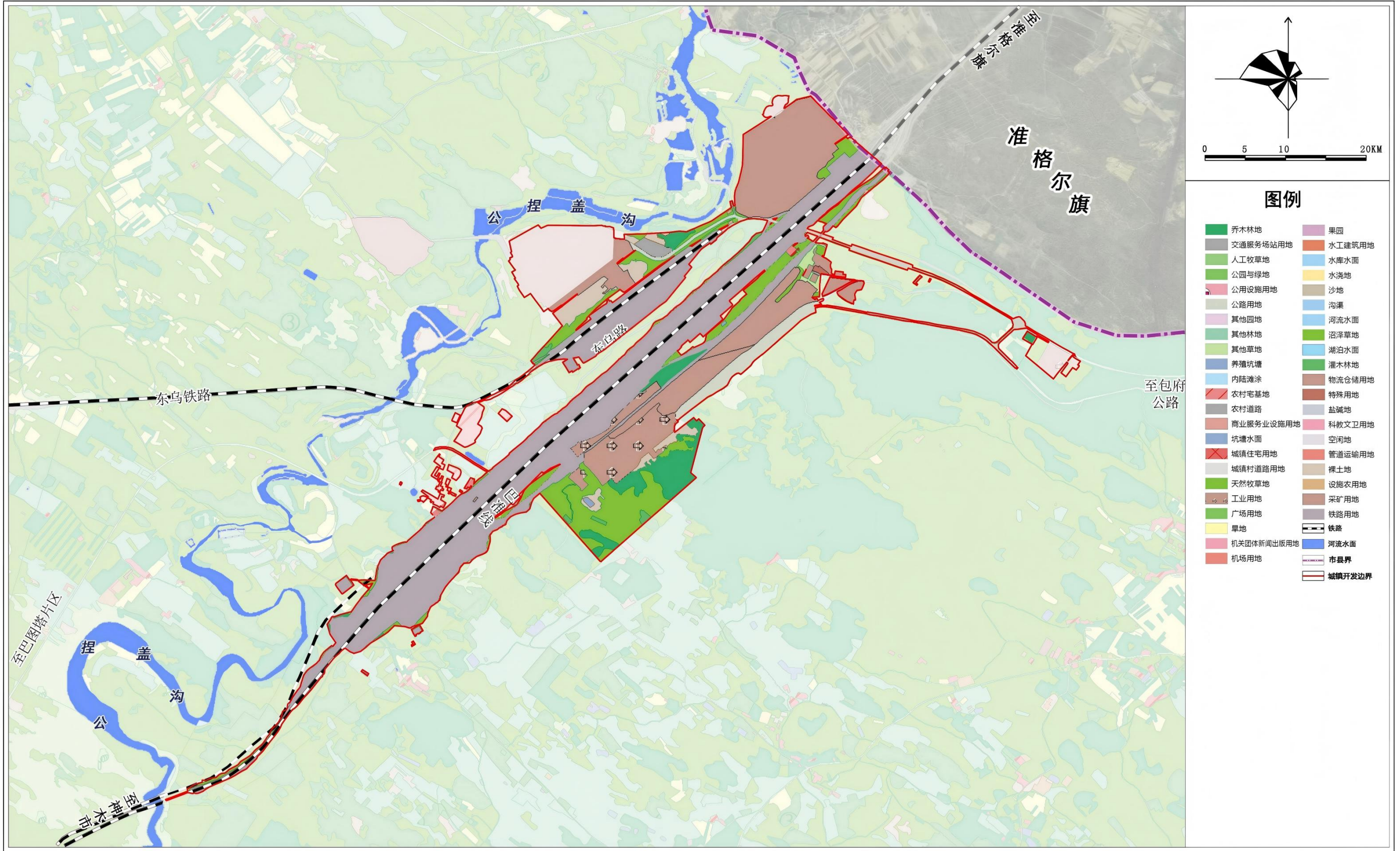
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

札萨克物流片区土地利用现状图



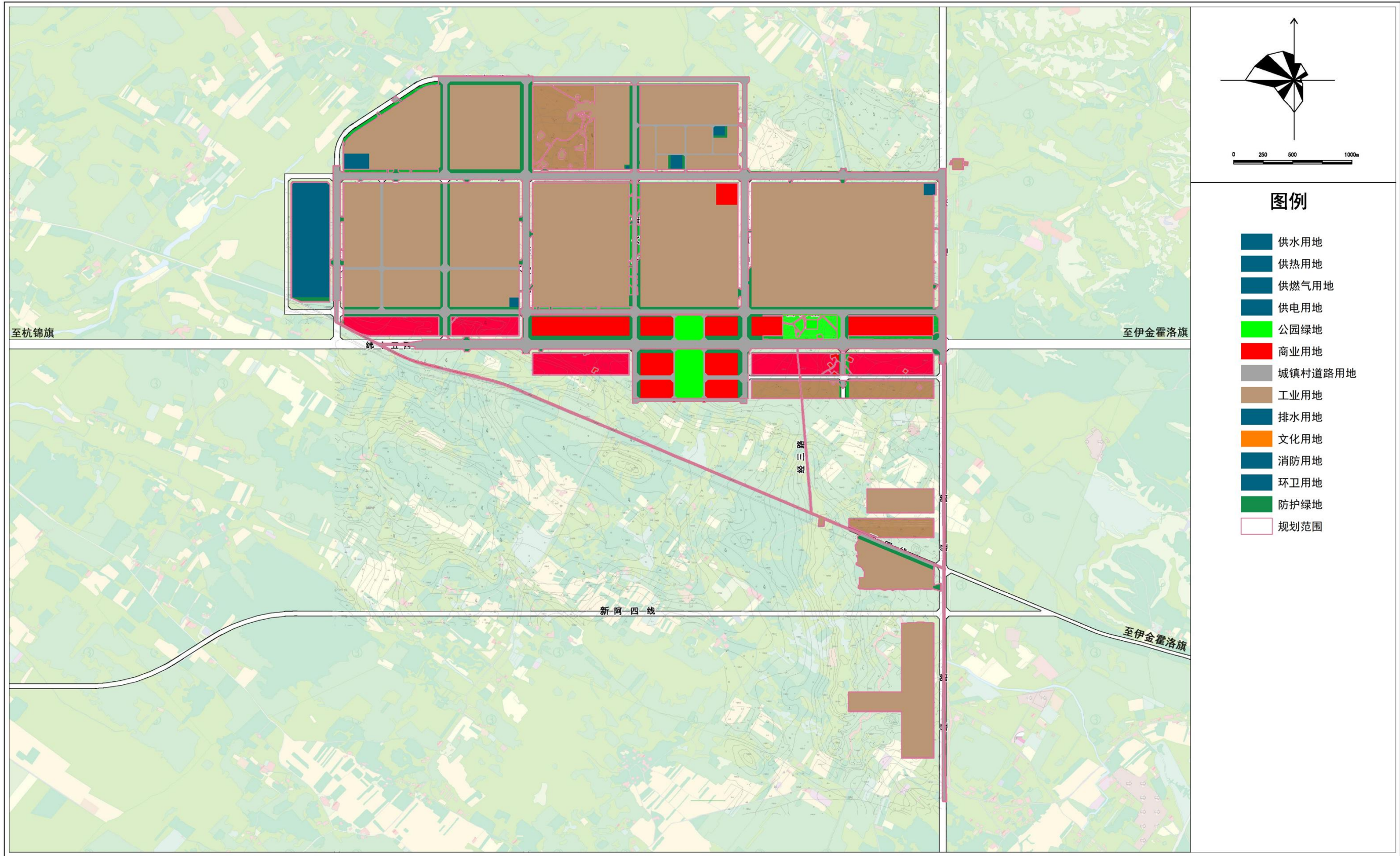
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

煤炭物流片区(海勒斯壕片区)国土空间利用现状图



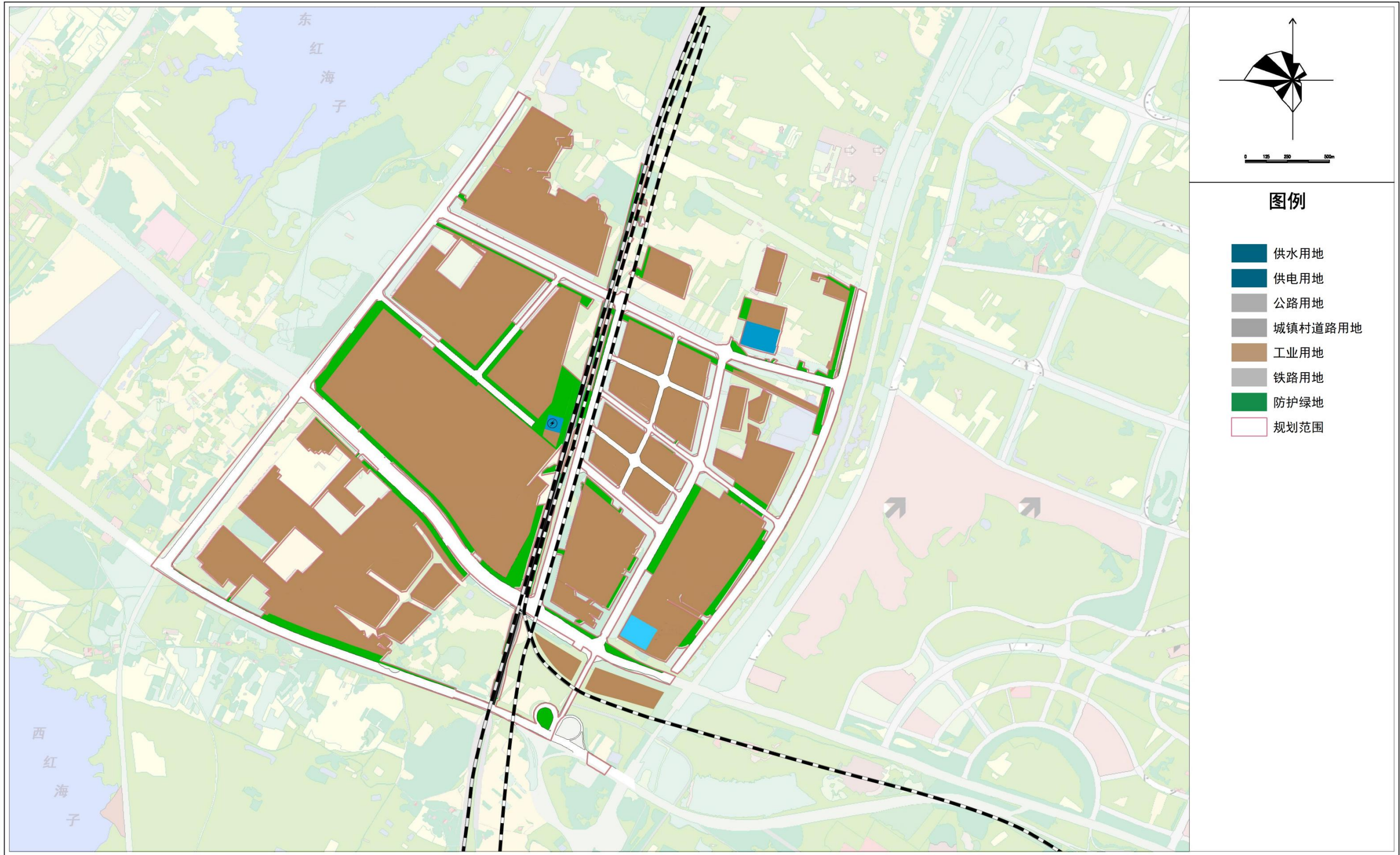
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

零碳产业园西片区土地使用规划图



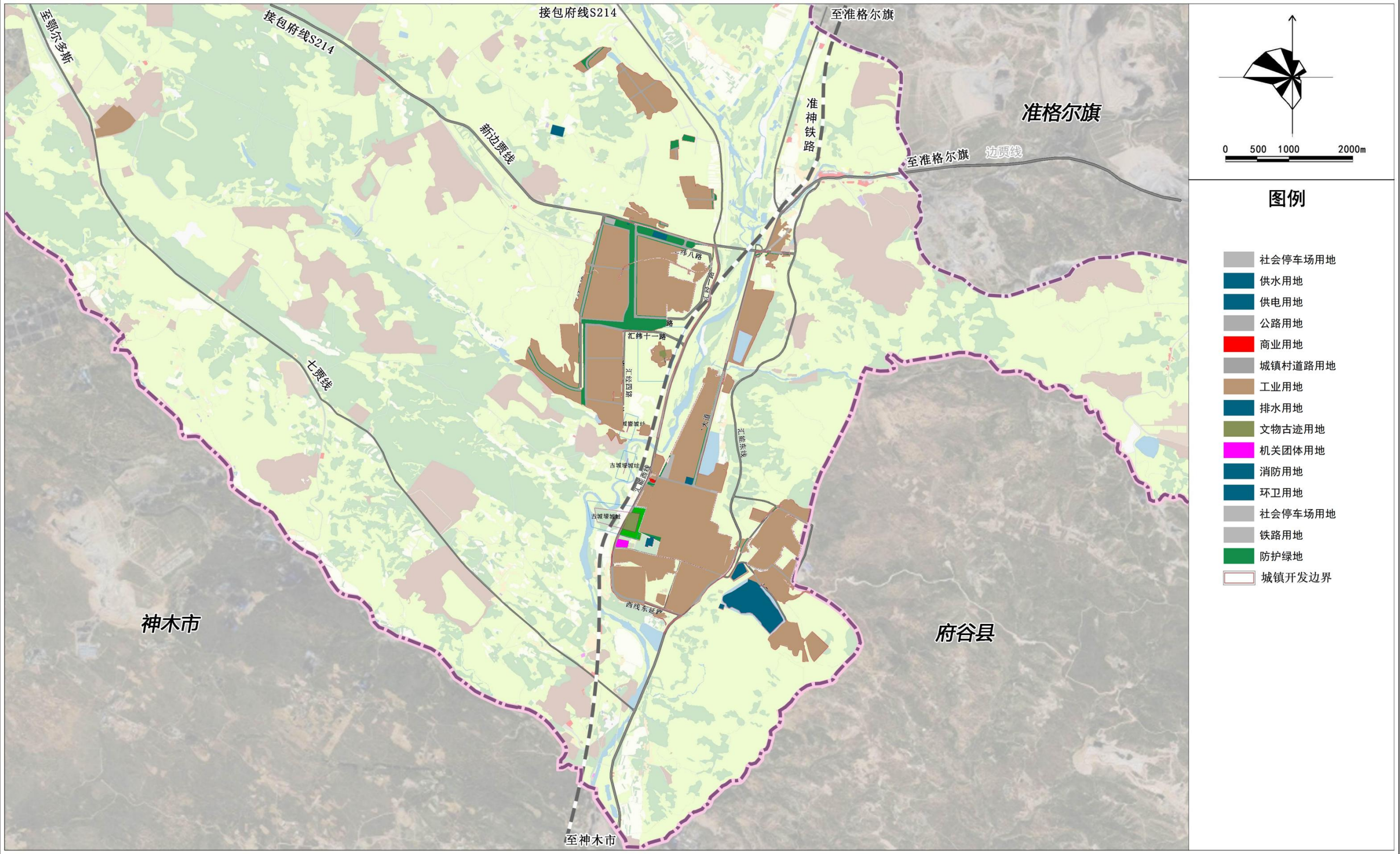
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

零碳产业园装备制造片区土地使用规划图



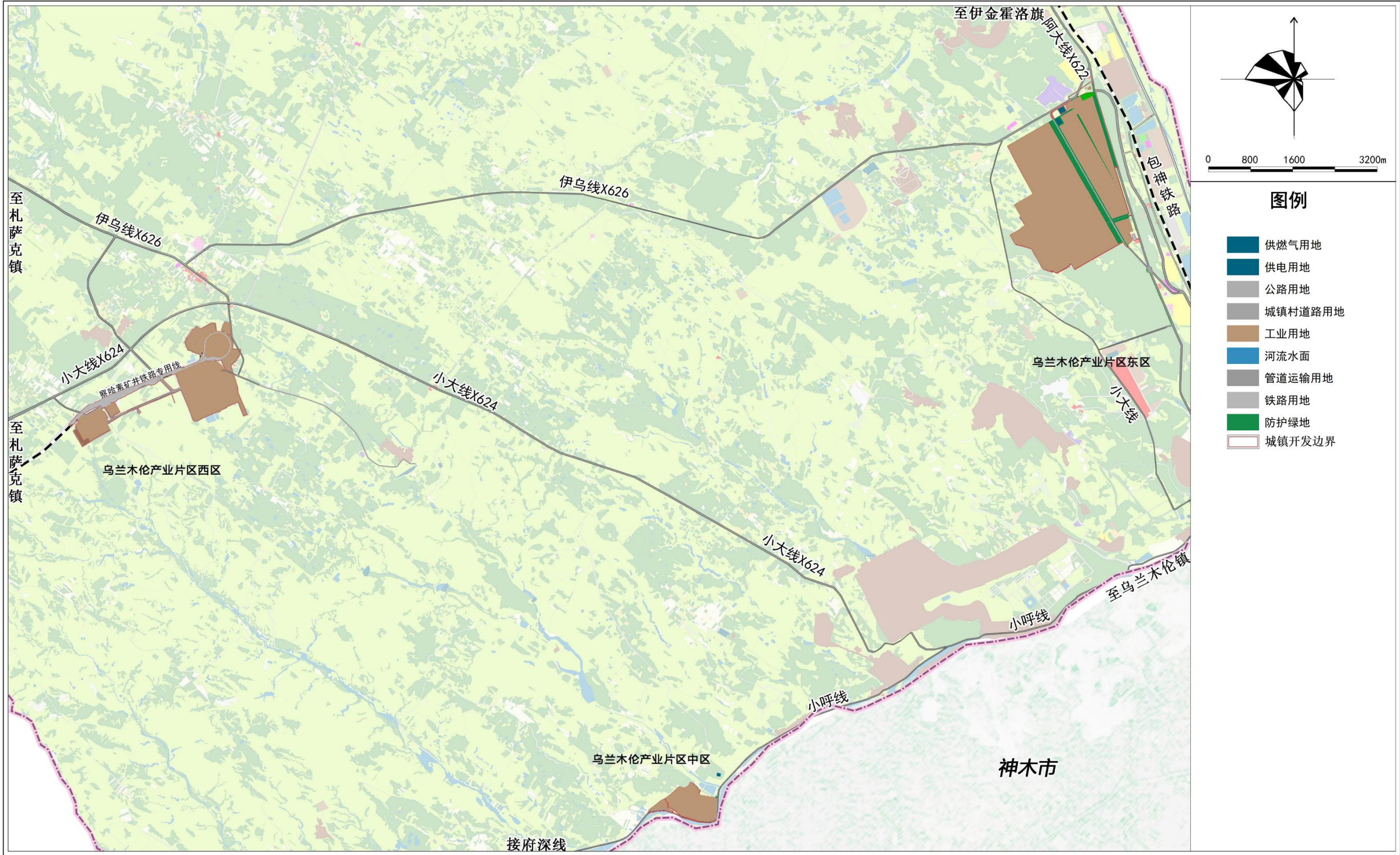
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

汇能煤化工片区土地使用规划图



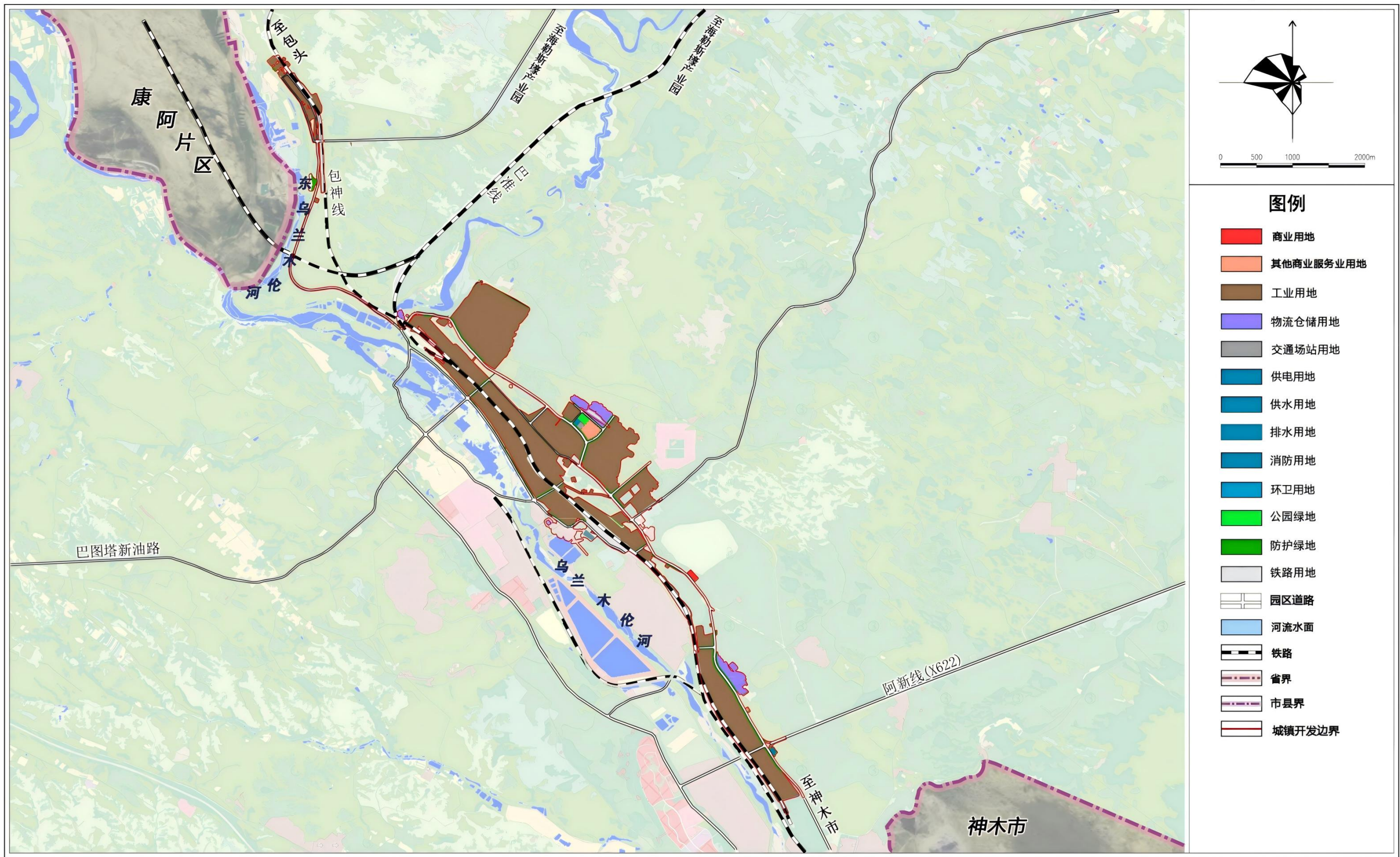
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

乌兰木伦煤化工片区国土空间规划用地规划图



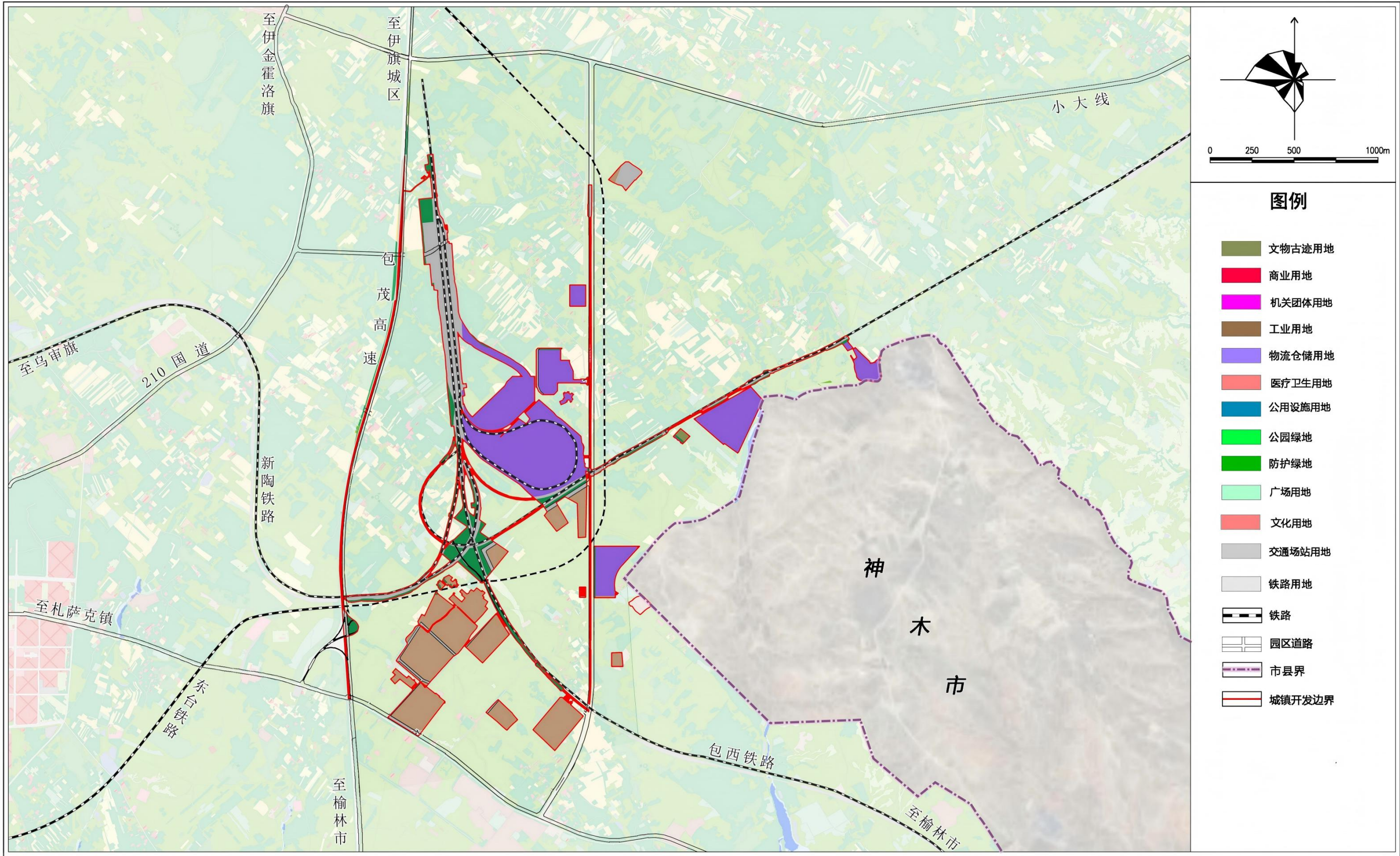
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

煤炭物流片区（巴图塔片区）用地规划图



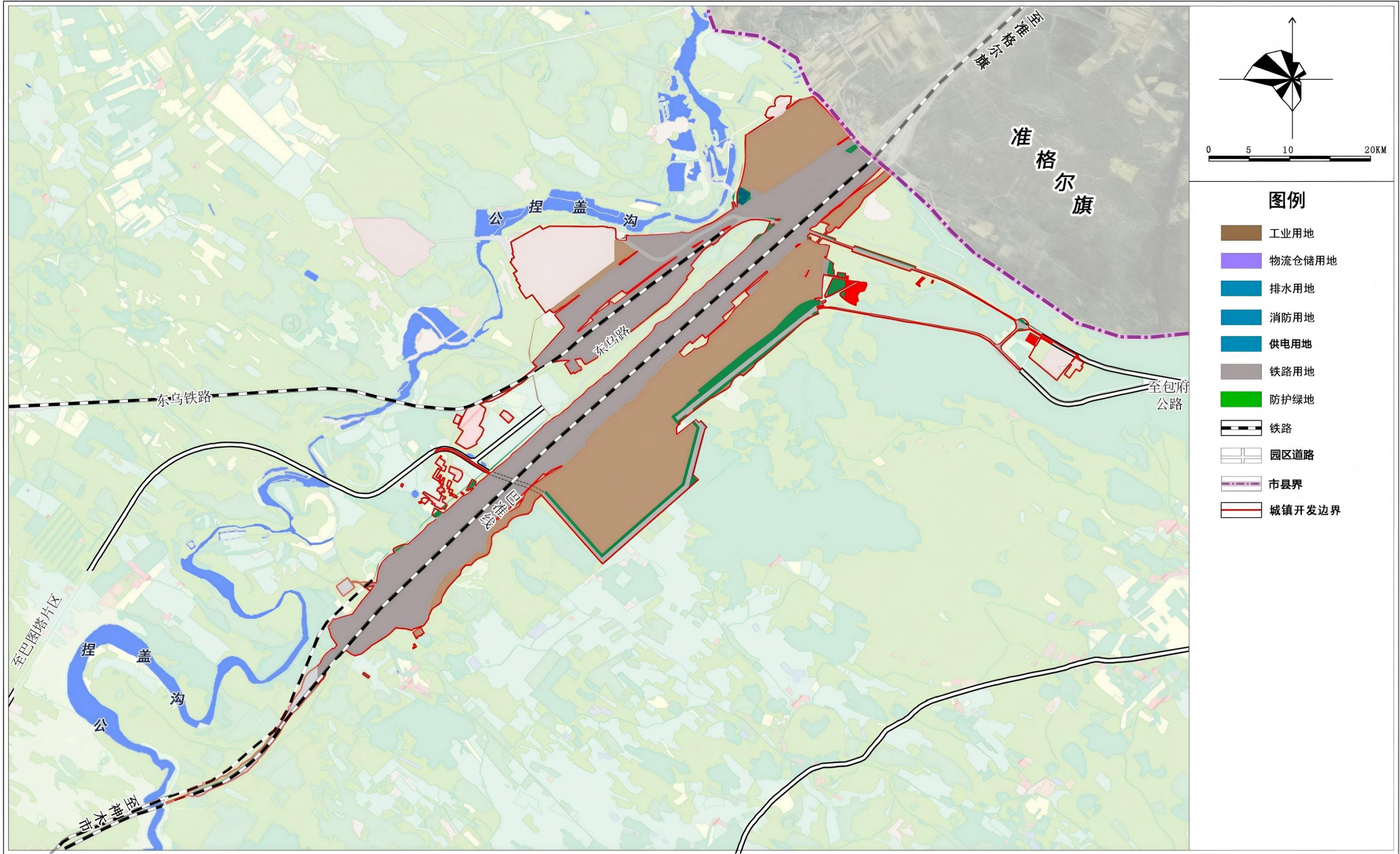
鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划（2026-2035年）

札萨克物流片区用地规划图



鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划(2026-2035年)

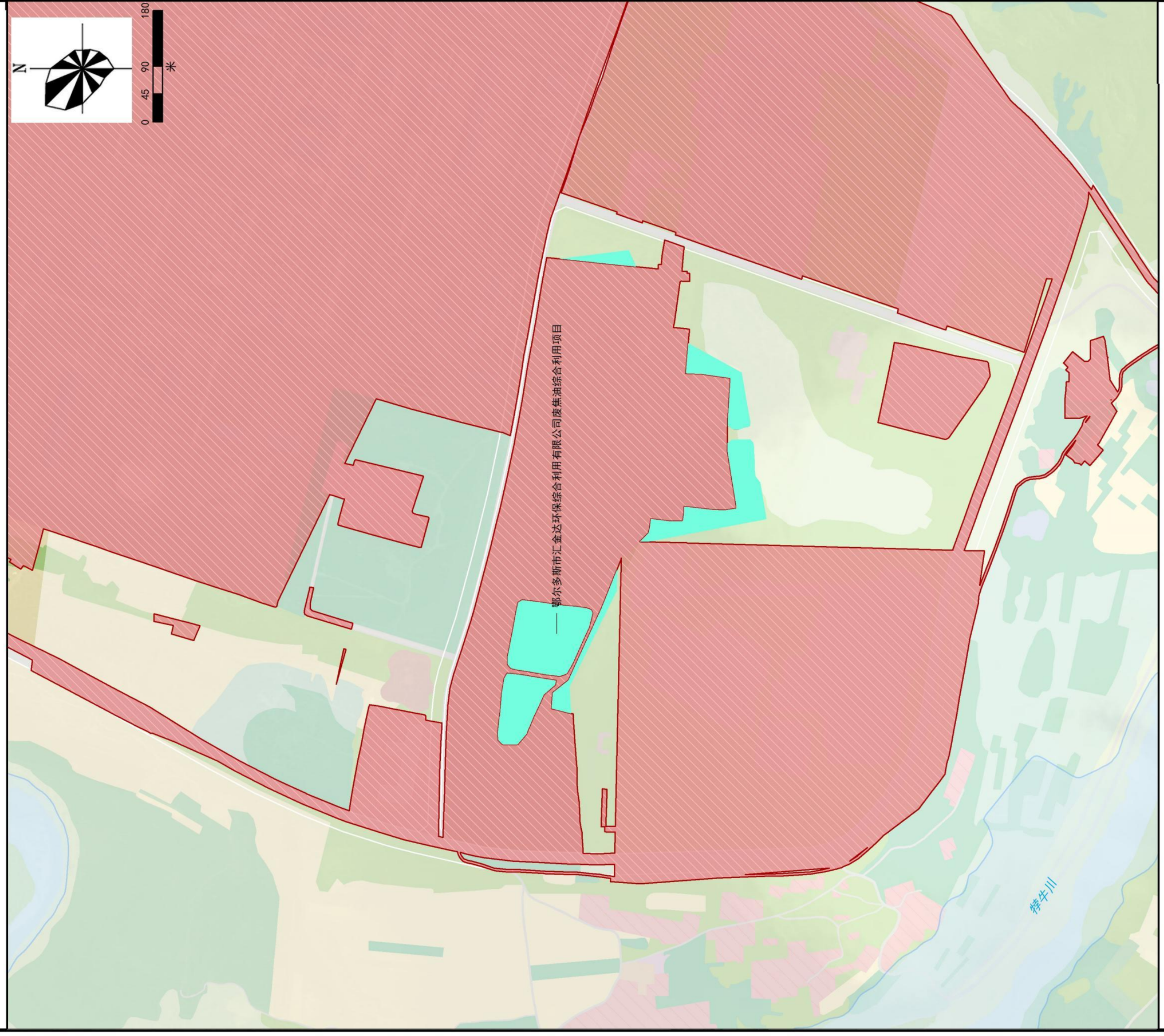
煤炭物流片区(海勒斯壕片区)土地使用规划图



鄂尔多斯蒙苏经济开发区国土空间总体规划 (2026-2035年)

汇能片区

—— 调入示意图

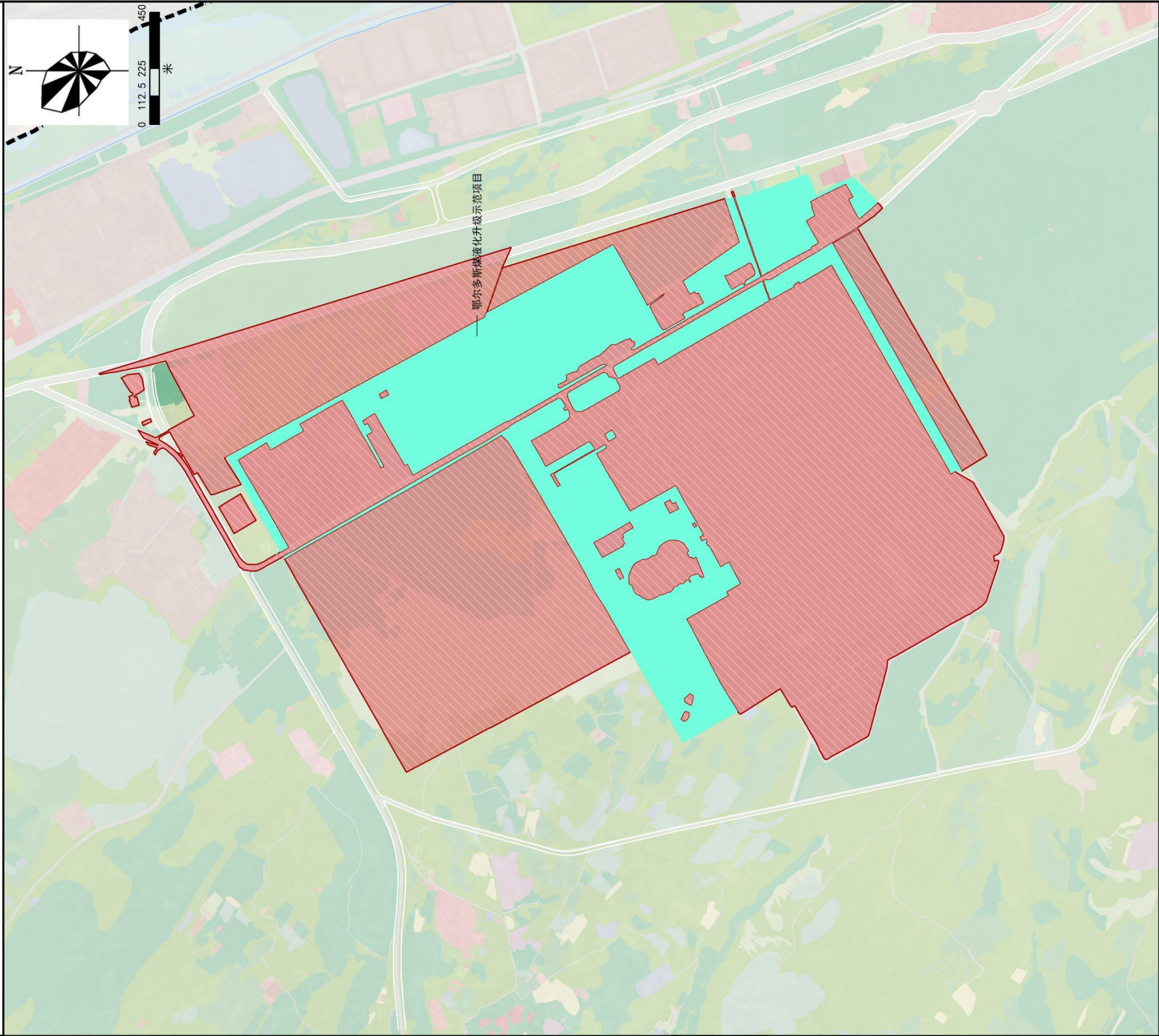


- 图例
- 调入区
 - 扩展前范围
 - 扩展后范围
 - 河流水系

鄂尔多斯苏经济开发区国土空间总体规划 (2026-2035年)

调入示意图

乌兰木伦东区



图例

调入区

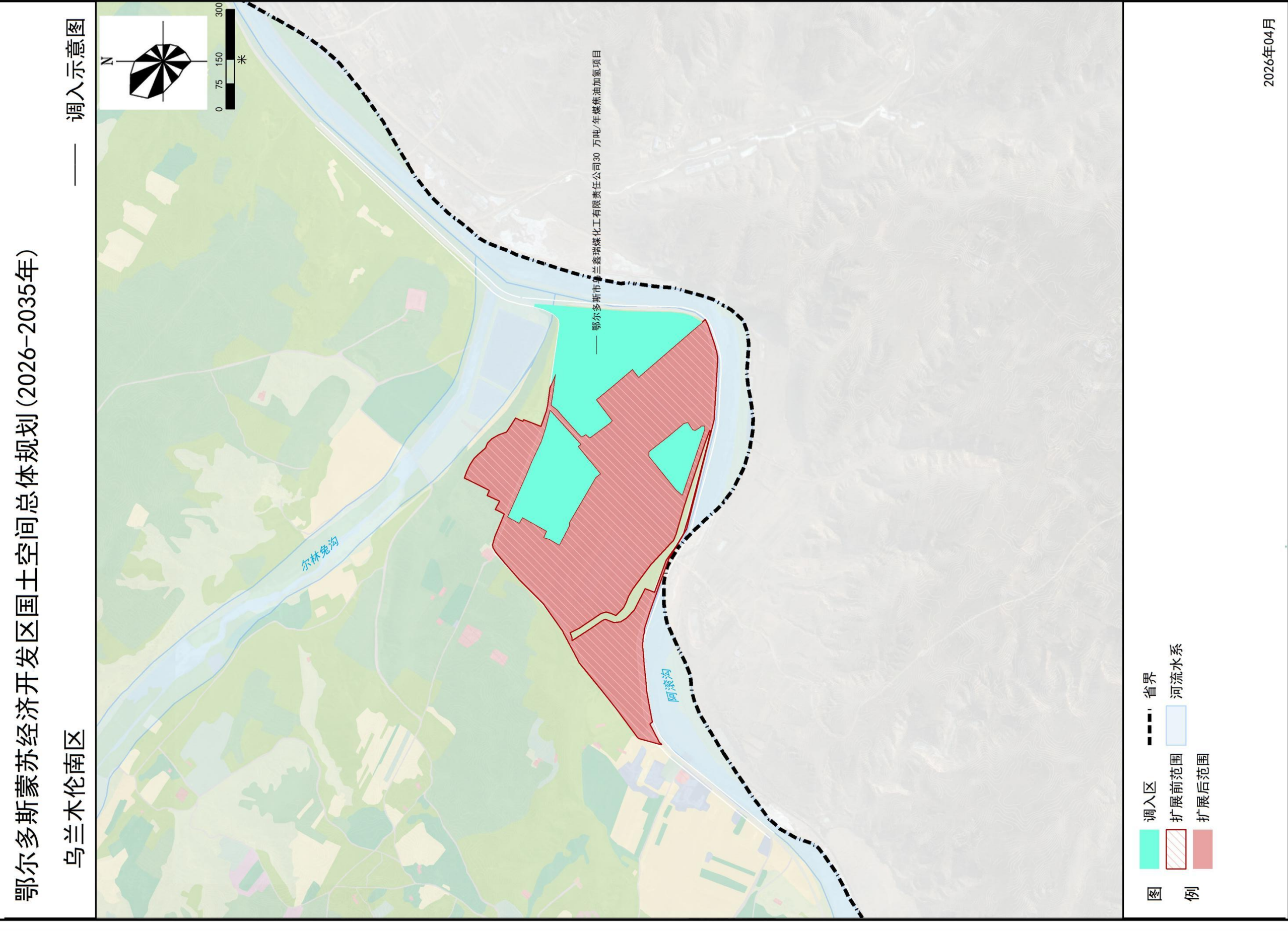
扩展前后范围

扩展后范围

省界

河流水系

2026年04月



2026年04月

